

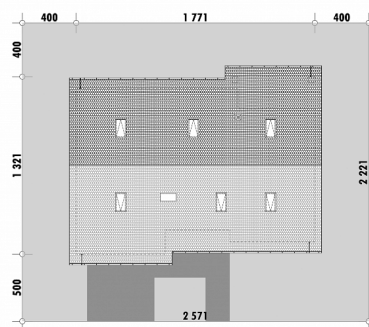


Powierzchnia netto	157,0 m ²
Powierzchnia zabudowy	213,6 m ²
Strych	86,9 m ²
Kubatura	451,8 m ³
Wysokość budynku	7,4 m
Powierzchnia dachu	285,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	25,2 x 22,2 m
Stan surowy zamknięty	411 900 PLN
Instalacje wewnętrzne	79 800 PLN
Wykończenie	165 400 PLN
Koszt budowy	657 100 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	535 700 PLN

OPIS

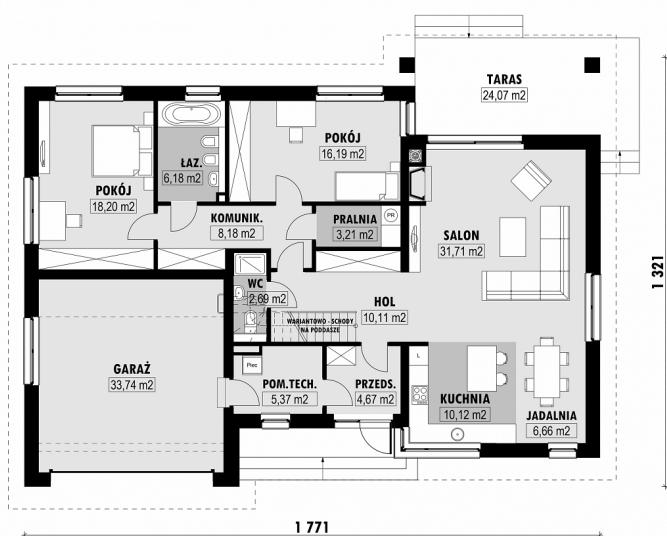
Projekt domu parterowego, z poddaszem o dużych możliwościach adaptacji na cele użytkowe. Strefa dzienna to blisko 50 m² otwartej przestrzeni, gdzie zaaranżowany został salon i kuchnia z jadalnią. Kuchnię bez trudu można uzupełnić o spiżarnię. Część sypialna dostępna jest z wydzielonego korytarza. Składa się z dwóch pokoi oraz wygodnej łazienki. Uzupełnieniem programu tej części domu jest wydzielone pomieszczenie pralni. Mniejsza łazienka, przeznaczona dla gości, jest wyposażona w prysznic i dostępna z głównego holu. Południowy taras jest prawie w całości zadaszony. Można się do niego dostać nie tylko z salonu, ale także z jednej z sypialni. W projekcie przewidziane zostały praktyczne szafy wnękowe do przechowywania. Dodatkową przestrzeń magazynową przewidziano w garażu w formie antresoli.

UWAGA: projekt występuje też w zmienionej wersji z 3 pokojami E-133.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

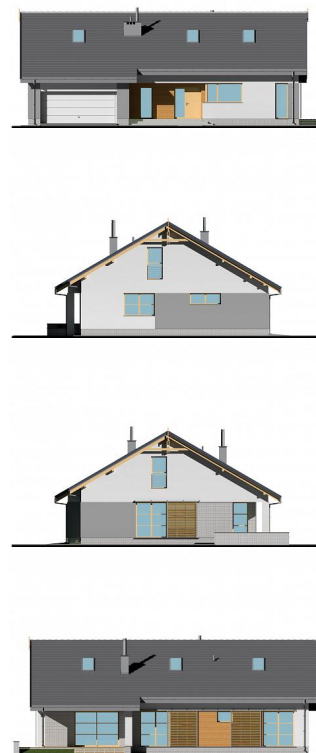
E-133a Dom parterowy z 2 sypialniami

RZUT PARTERU

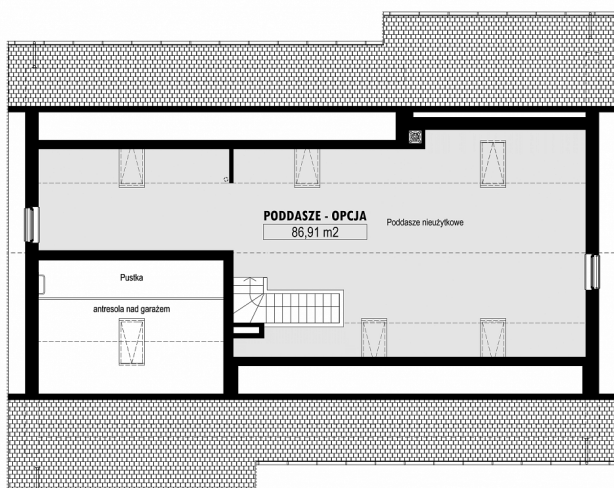


E-133a PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-133a PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energooszczędność	