



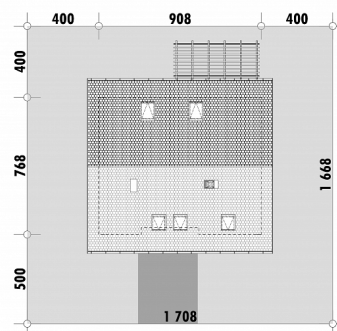
Powierzchnia netto	105,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	69,7 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	270,2 m ³
Wysokość budynku	8,6 m
Powierzchnia dachu	135,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	45°
Minimalne wymiary działki	17,1 x 16,7 m
Stan surowy zamknięty	216 500 PLN
Instalacje wewnętrzne	53 600 PLN
Wykończenie	128 800 PLN
Koszt budowy	398 900 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	367 400 PLN

OPIS

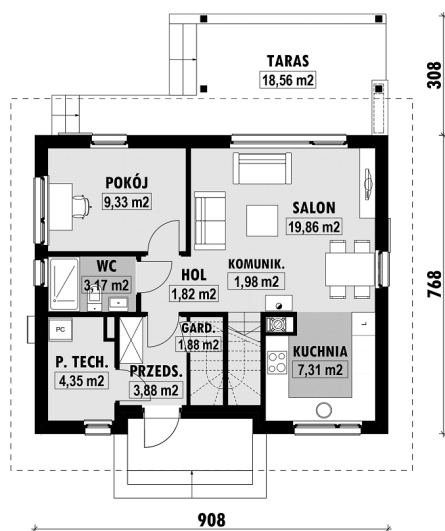
Projekt E-70 to niewielki dom, skupiający w zwartej bryle pełen program funkcjonalny dla pięcio osobowej rodziny. Powierzchnia zabudowy nieprzekraczająca 70 m², pozwala na realizację tego domu w uproszczonej procedurze na zgłoszenie. Dodatkowo dom można wybudować na wąskiej działce.

Parter składa się z części dziennej (salon z pół otwartą kuchnią) oraz dodatkowej sypialni. Przy niej przewidziana jest łazienka z prysznicem, dzięki czemu pokój ten może być przeznaczony dla seniora. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, łazienka oraz wydzielone pomieszczenie pralni.

Dom przekryty jest prostym dwuspadowym dachem.

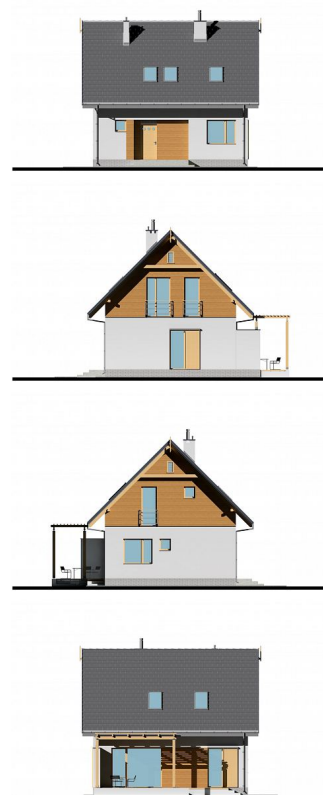
USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

RZUT PARTERU

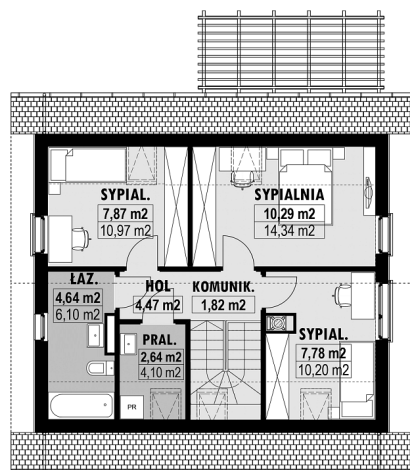


E-70 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-70 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	18cm silikat + 15cm styropian*
Strop	gęstożebrowy Teriva*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	
Ogrzewanie	pompa ciepła powietrzna, podłogówka + grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m ²)
WT2021	