



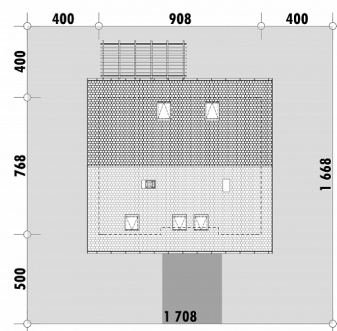
Powierzchnia netto	105,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	69,7 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	270,2 m ³
Wysokość budynku	8,6 m
Powierzchnia dachu	135,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	45°
Minimalne wymiary działki	17,1 x 16,7 m
Stan surowy zamknięty	218 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	54 200 PLN
Wykończenie	130 100 PLN
Koszt budowy	403 000 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	371 100 PLN

OPIS

Projekt E-70 to niewielki dom, skupiający w zwartej bryle pełen program funkcjonalny dla pięcio osobowej rodziny. Powierzchnia zabudowy nieprzekraczająca 70 m², pozwala na realizację tego domu w uproszczonej procedurze na zgłoszenie. Dodatkowo dom można wybudować na wąskiej działce.

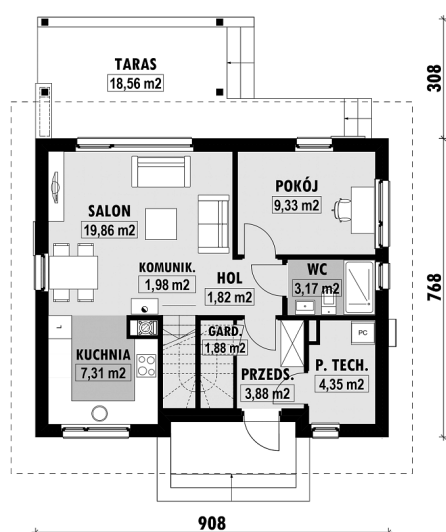
Parter składa się z części dziennej (salon z pół otwartą kuchnią) oraz dodatkowej sypialni. Przy niej przewidziana jest łazienka z prysznicem, dzięki czemu pokój ten może być przeznaczony dla seniora. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, łazienka oraz wydzielone pomieszczenie pralni.

Dom przekryty jest prostym dwuspadowym dachem.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-70L Mały dom na zgłoszenie

RZUT PARTERU

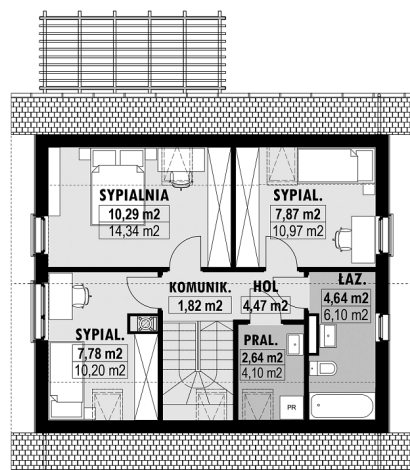


E-70-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-70-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	18cm silikat + 15cm styropian*
Strop	gęstożebrowy Teriva*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	pompa ciepła powietrzna, podłogówka + grzejniki*
Ogrzewanie	grawitacyjna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energooszczędność	WT2021