

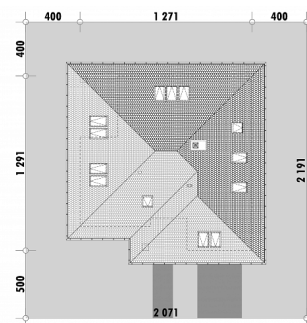


Powierzchnia netto	208,4 m ²
Powierzchnia zabudowy	155,8 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	524,5 m ³
Wysokość budynku	9,0 m
Powierzchnia dachu	243,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	37°
Minimalne wymiary działki	20,7 x 21,9 m
Stan surowy zamknięty	417 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	108 400 PLN
Wykończenie	194 800 PLN
Koszt budowy	720 900 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	611 800 PLN

OPIS

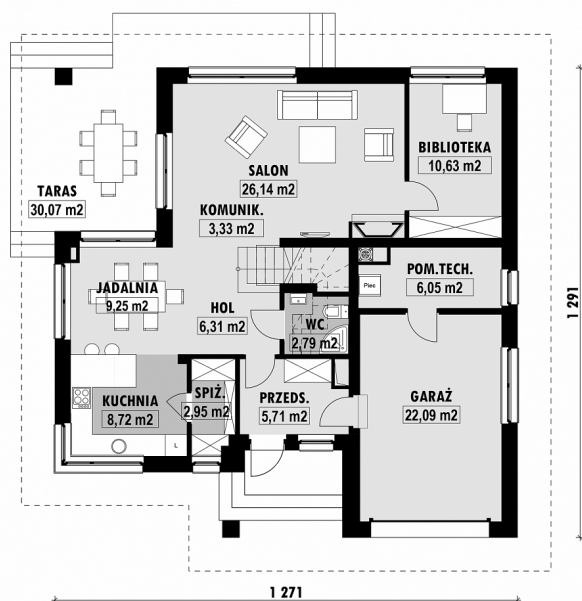
Projekt kompaktowego domu, w którym na stosunkowo niewielkiej powierzchni zaprojektowany został pełen program dla dużej rodziny. Na poddaszu znajdują się cztery sypialnie, z których dwie wyposażone są w dodatkowe pomieszczenia - łazienkę bądź garderobę. Dodatkowy pokój znajduje się na parterze. Jest on dostępny z salonu, więc znakomicie sprawdzi się jako biblioteka lub gabinet. Salon i jadalnia połączone są funkcjonalnie z zadaszoną częścią tarasu. Kuchnia jest pół otwarta, oddzielona od jadalni barkiem i wyposażona w odrębne pomieszczenie spiżarni. W domu znajdują się także dwie ogólnie dostępne łazienki i wydzielona pralnia.

Projekt ma zbliżone funkcjonalnie wersje: E-128, E-158 oraz E-188.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

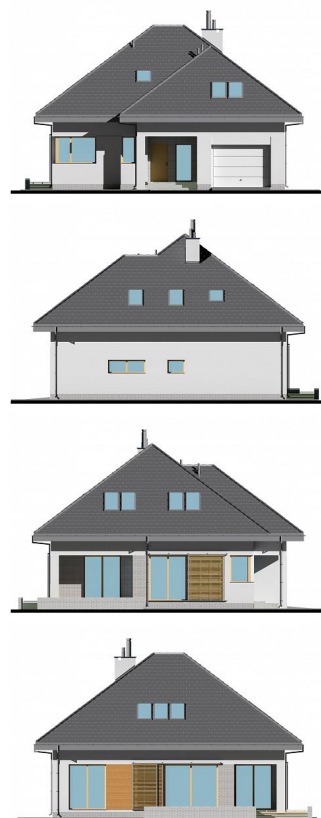
E-288L Kompaktowy dom z poddaszem

RZUT PARTERU

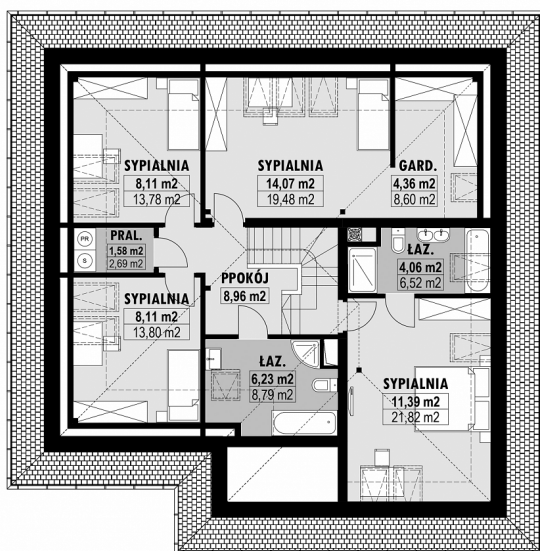


E-288-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-288-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m ²)
Energooszczędność	

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

 e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230