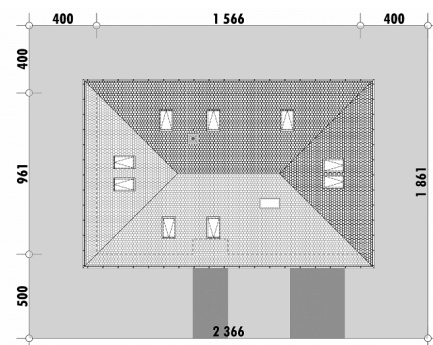




Powierzchnia netto	206,8 m ²
Powierzchnia zabudowy	150,5 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	536,4 m ³
Wysokość budynku	8,3 m
Powierzchnia dachu	235,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	23,7 x 18,6 m
Stan surowy zamknięty	411 800 PLN
Instalacje wewnętrzne	107 000 PLN
Wykończenie	192 100 PLN
Koszt budowy	710 900 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	567 900 PLN

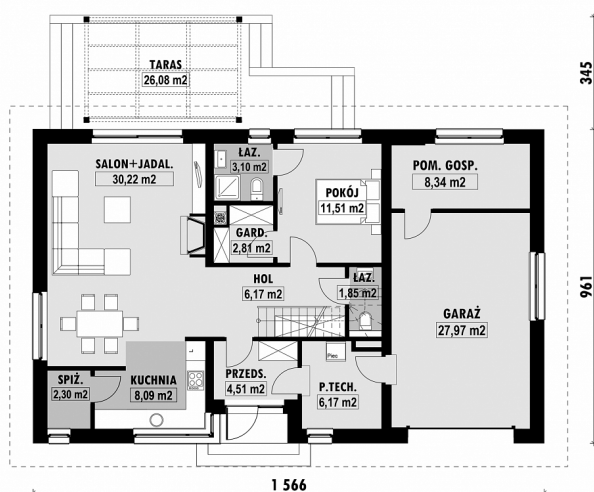
OPIS

Jest to dom o tradycyjnej i zwartej bryle, przekryty czterospadowym dachem. Poddasze przeznaczone jest dla dzieci. Zaproponowane są tam trzy sypialnie, łazienka z wanną i prysznicem oraz pojemna garderoba. Program uzupełniony jest o rozbudowaną pralnię, która pełnić może także rolę schowka. Sypialnia rodziców umieszczona jest na parterze. Rozbudowana jest o własną łazienkę i niewielką garderobę. Wysokie okno zapewnia widok na ogród oraz umożliwia wyjście na taras. Część dzienną stanowi salon z jadalnią oraz pół otwarta kuchnia uzupełniona spiżarnią. Przejściowe pomieszczenie techniczne prowadzi do garażu połączonego z dodatkowym pomieszczeniem gospodarczym w tyle. Garaż przeznaczony jest na jeden samochód a stanowisko postojowe ma zwiększoną szerokość.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

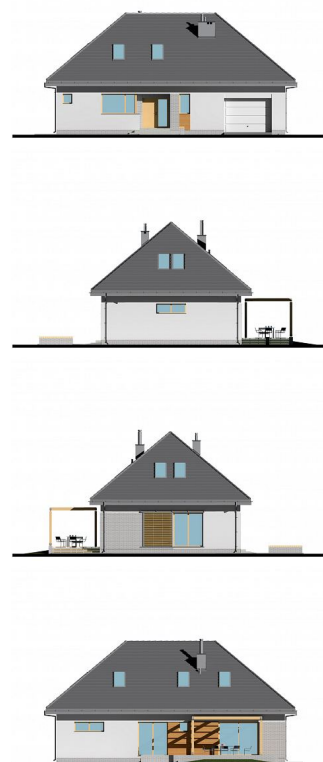
E-286L Rodzinny dom z sypialnią na parterze

RZUT PARTERU

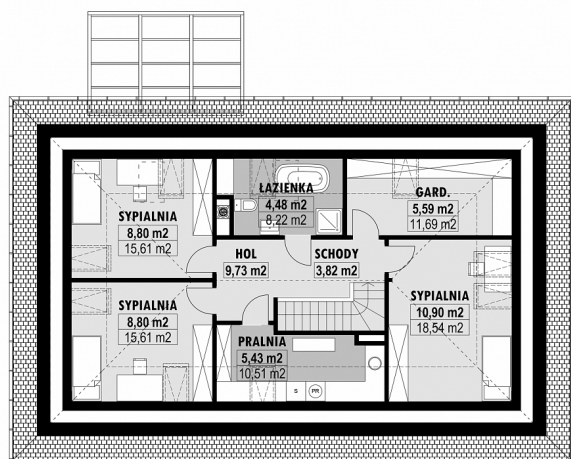


E-286-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-286-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m ²)
Energooszczędność	