

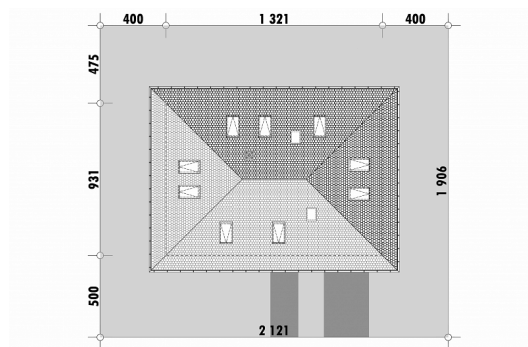


Powierzchnia netto	172,6 m ²
Powierzchnia zabudowy	123,0 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	436,7 m ³
Wysokość budynku	8,1 m
Powierzchnia dachu	198,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	37°
Minimalne wymiary działki	21,2 x 19,1 m
Stan surowy zamknięty	327 400 PLN
Instalacje wewnętrzne	85 200 PLN
Wykończenie	152 500 PLN
Koszt budowy	565 100 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	451 600 PLN

OPIS

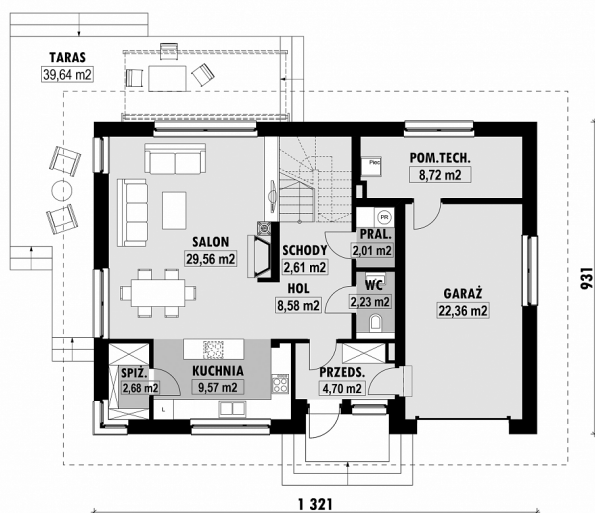
Projekt budynku o zwartej bryle, nawiązującego formą do domów tradycyjnych. Parter jest częścią wspólną. Znajdują się tu także pomieszczenia pomocnicze: pralnia i spiżarnia. Pozostała część parteru zajmuje jednoosobowy garaż oraz dostępne z niego pomieszczenie techniczne. Na poddaszu zaprojektowane zostały cztery sypialnie. Jedna z nich, jest przeznaczona dla rodziców i połączona jest z prywatną garderobą. Poza pokojami znajduje się tu także łazienka z wanną.

Projekt ma wersję bez garażu, z rozbudowaną sypialnią na parterze: E-285.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-285aL Mały dom z czterema sypialniami

RZUT PARTERU

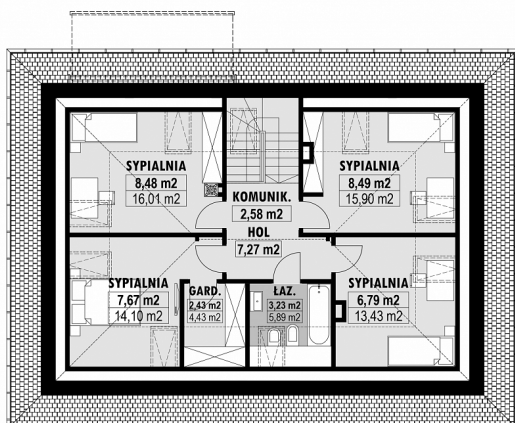


E-285a-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-285a-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetonowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energooszczędność WT2021	

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

 e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230