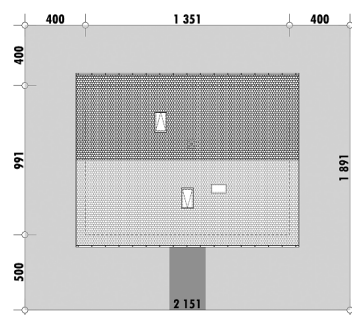




Powierzchnia netto	104,4 m ²
Powierzchnia zabudowy	133,9 m ²
Strych	74,2 m ²
Kubatura	305,9 m ³
Wysokość budynku	7,6 m
Powierzchnia dachu	201,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	35°
Minimalne wymiary działki	21,5 x 18,9 m
Stan surowy zamknięty	272 900 PLN
Instalacje wewnętrzne	54 100 PLN
Wykończenie	125 000 PLN
Koszt budowy	452 000 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	384 900 PLN

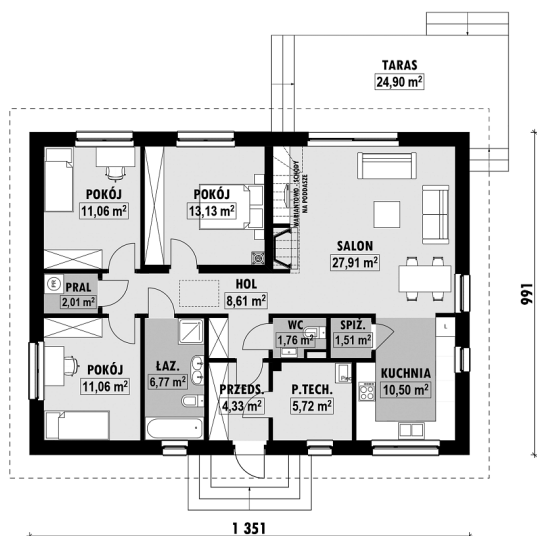
OPIS

E-281a to projekt niewielkiego domu o czytelnym układzie konstrukcyjnym i prostym dwuspadowym dachu. Jest przeznaczony dla czteroosobowej rodziny. Dwie mniejsze sypialnie, o identycznym układzie funkcjonalnym, są rozdzielone pralnią. Sypialnia rodziców ma miejsce na pojemną szafę oraz widok na ogród. Salon jest połączony funkcjonalnie z dobrze doświetloną kuchnią, której towarzyszy spiżarnia. Wzdłuż ściany salonu można wykonać wariantowe schody na poddasze, które udostępnią dodatkową przestrzeń w domu. Projekt posiada nieco mniejszą wersję E-281.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

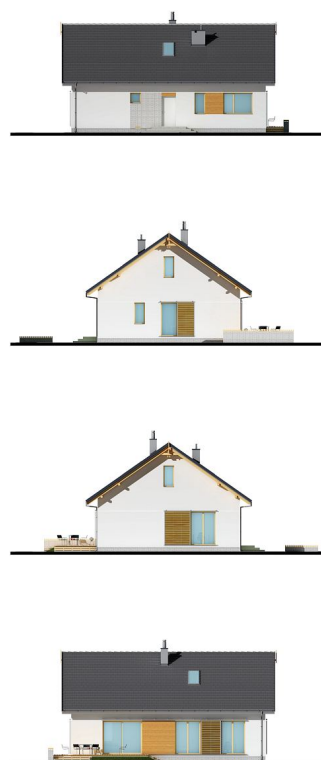
E-281a Dom parterowy o prostej bryle

RZUT PARTERU

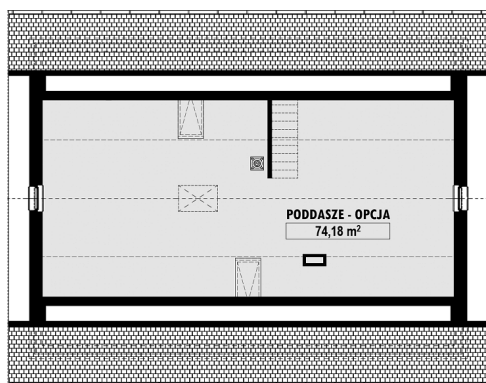


E-281a PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-281a PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energooszczędność	