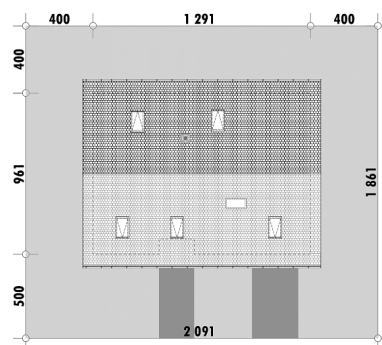




Powierzchnia netto	174,5 m ²
Powierzchnia zabudowy	124,1 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	462,0 m ³
Wysokość budynku	8,3 m
Powierzchnia dachu	195,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	20,9 x 18,6 m
Stan surowy zamknięty	318 991 PLN
Instalacje wewnętrzne	72 766 PLN
Wykończenie	145 445 PLN
Koszt budowy	537 203 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	450 733 PLN

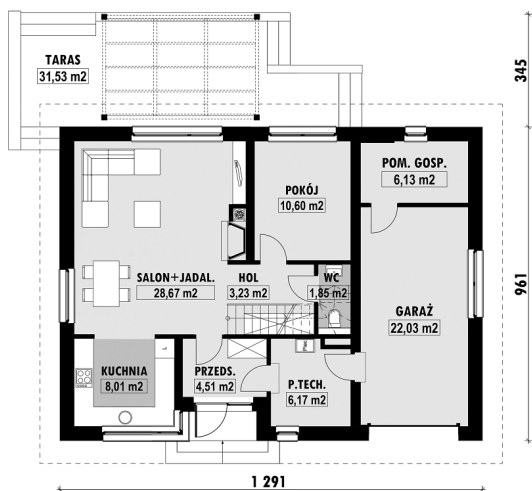
OPIS

Dom o prostej, tradycyjnej bryle, przekryty dwuspadowym dachem. Program funkcjonalny uwzględnia potrzeby 4-5 rodziny. Sypialnie dziecięce na poddaszu są bliźniaczymi pokojami. Pokój rodziców znajduje się w przeciwległej części domu i jest powiększony o prywatną garderobę. Na parterze zaprojektowany został dodatkowy pokój, który przeznaczyć można dla seniora, lub używać jako miejsce do pracy. Strefa dzienna to salon z miejscem na jadalnię i otwarta na nie kuchnia. Warto zwrócić uwagę na dodatkowe pomieszczenia: wygodną pralnię na poddaszu i dodatkowe pomieszczenie gospodarcze przy garażu. Projekt dostępny jest także w nieco poszerzonej wersji E-278.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-279L Tradycyjny prosty dom

RZUT PARTERU

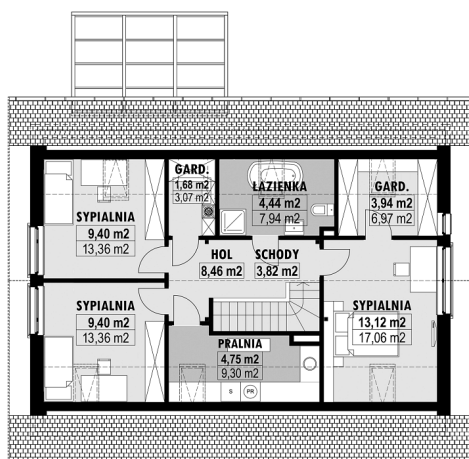


E-279-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-279-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki* mechaniczna
Ogrzewanie	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Wentylacja	WT2021
Energooszczędność	