

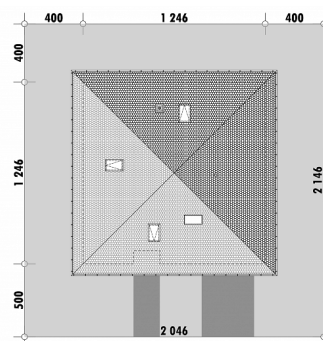


Powierzchnia netto	119,2 m ²
Powierzchnia zabudowy	155,3 m ²
Strych	75,8 m ²
Kubatura	353,5 m ³
Wysokość budynku	8,0 m
Powierzchnia dachu	222,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	32°
Minimalne wymiary działki	20,5 x 21,5 m
Stan surowy zamknięty	314 900 PLN
Instalacje wewnętrzne	76 800 PLN
Wykończenie	117 200 PLN
Koszt budowy	508 900 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	407 000 PLN

OPIS

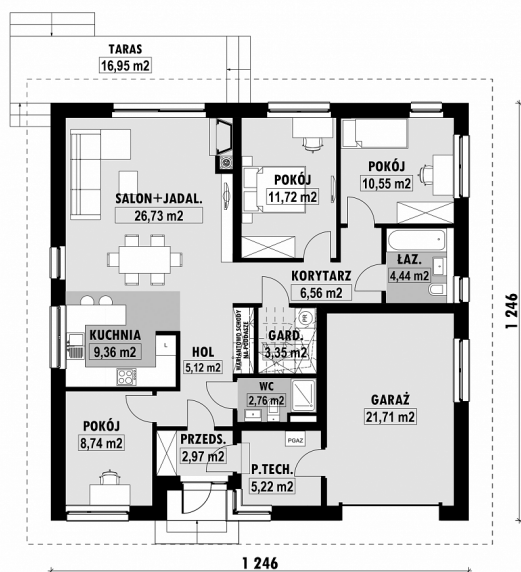
Projekt niewielkiego domu przekrytego symetrycznym czterospadowym dachem. Przy wejściu do domu usytuowany jest pokój, który pełnić może rolę gabinetu z widokiem na strefę wejścia. Część dzienną stanowi salon z miejscem na stół oraz kuchnia oddzielona barkiem lub półwyspem. W odrębnej części domu zaprojektowane są dwie sypialnie oraz towarzysząca im łazienka z wanną. Mniejsza toaleta, wyposażona w prysznic, znajduje się w strefie wejścia. Komfort domu podwyższa garderoba z pralnią. W projekcie przewidziano możliwość adaptacji poddasza, do czego wystarczy wybudowanie schodów w miejsce garderoby.

Projekt jest wersją projektu **E-266** wyposażoną w trzy pokoje.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

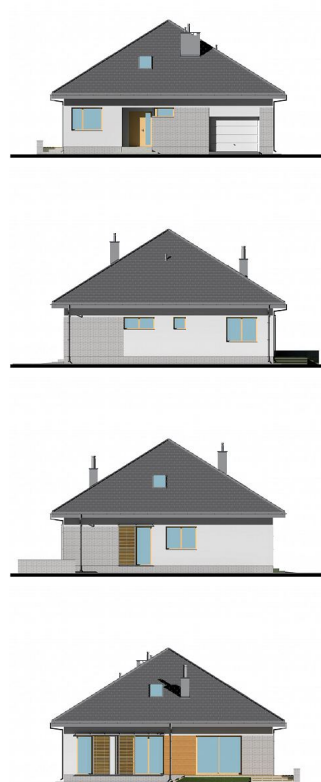
E-266aL Mały dom z wbudowanym garażem

RZUT PARTERU

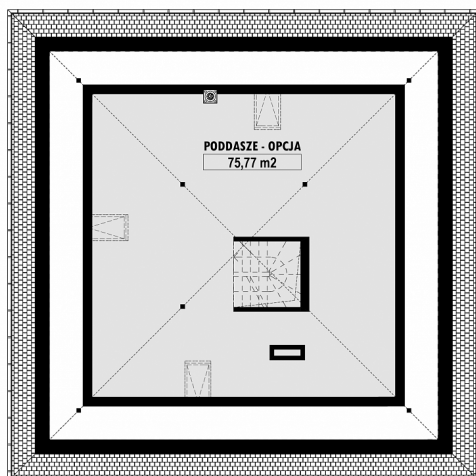


E-266a-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-266a-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energooszczędność	