

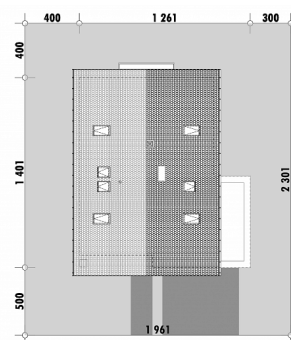


Powierzchnia netto	210,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	157,0 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	569,0 m ³
Wysokość budynku	8,8 m
Powierzchnia dachu	212,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	42°
Minimalne wymiary działki	19,6 x 23,0 m
Stan surowy zamknięty	384 000 PLN
Instalacje wewnętrzne	99 900 PLN
Wykończenie	178 700 PLN
Koszt budowy	662 600 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	529 000 PLN

OPIS

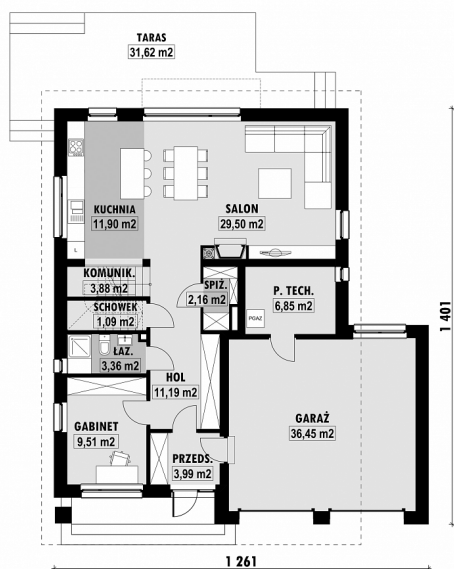
Projekt tradycyjnego domu z poddaszem i dwuspadowym dachem. Mimo stosunkowo niewielkiej szerokości traktu, w domu znalazło się pięć wygodnych pokoi. Jeden z nich zlokalizowany jest na parterze i może pełnić rolę gabinetu. Strefa wspólna zajmuje całą szerokość domu, dzięki czemu dom silnie łączy się z ogrodem. Na uwagę zasługują pomieszczenia pomocnicze: spiżarnia i łazienka z prysznicem na parterze oraz wydzielone pomieszczenie pralni na poddaszu. Łazienka w strefie sypialni wyposażona jest zarówno w wannę jak i w prysznic. Sypialnia rodziców posiada własną garderobę.

Projekt posiada wersję z jednostanowiskowym garażem E-254.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

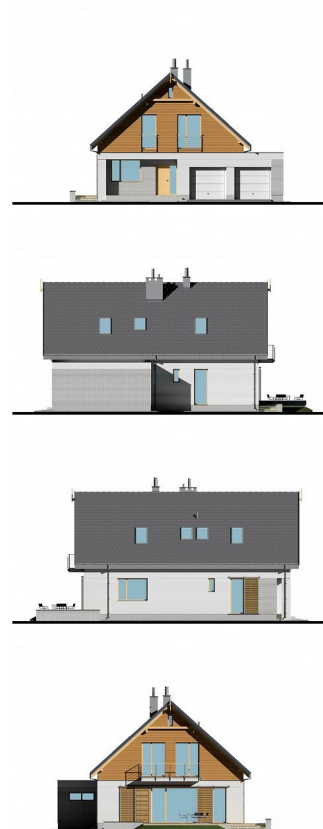
E-260L Dom typu stodoła z dwoma garażami

RZUT PARTERU

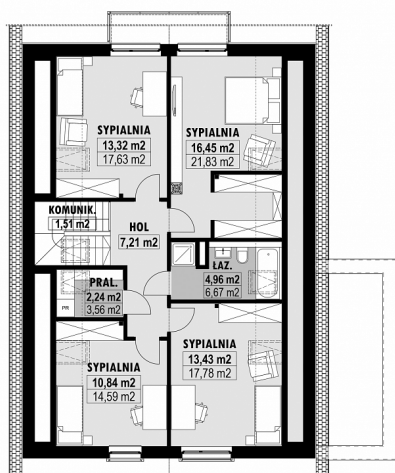


E-260-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-260-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m ²)
Energooszczędność WT2021	