E-244b Dom namiotowy z pokojem od frontu

POW. UŻYTKOWA **113,2m²**
+ GARAŻ **32,3m²**



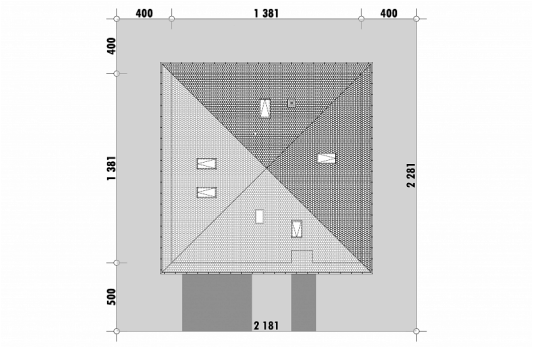


Powierzchnia netto	151,6 m²
Powierzchnia zabudowy	190,7 m²
Strych	87,8 m²
Kubatura	450,4 m³
Wysokość budynku	8,1 m
Powierzchnia dachu	260,0 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	21,8 x 22,8 m
Stan surowy zamknięty	361 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	87 500 PLN
Wykończenie	134 600 PLN
Koszt budowy	583 700 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	467 500 PLN

OPIS

Projekt niewielkiego domu przekrytego symetrycznym czterospadowym dachem. Mimo niewielkiego metrażu na parterze znalazły się cztery pokoje oraz wygodne pomieszczenia dodatkowe: pralnia i garderoba. Z przedsionka skierować się można do strefy dziennej lub do znajdującego się na froncie domu pokoju, który pełnić może rolę gabinetu. Trzy sypialnie zlokalizowane są w odrębnej strefie domu. Towarzyszą im dwie łazienki, jedna wyposażona w wannę, druga w prysznic. W projekcie przewidziano możliwość adaptacji poddasza, do czego wystarczy wybudowanie schodów w miejsce garderoby. Projekt posiada także wersję z dwoma (E-244) i trzema pokojami (E-244a).

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

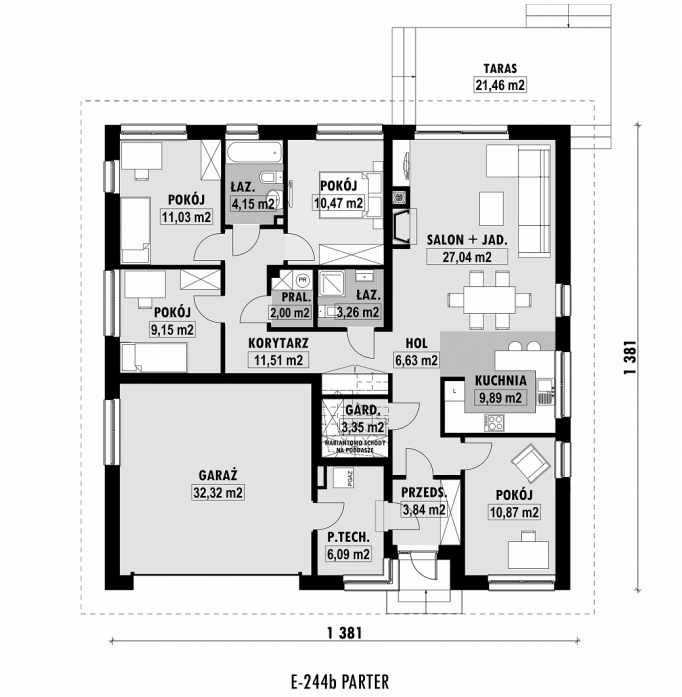


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230

E-244b Dom namiotowy z pokojem od frontu

RZUT PARTERU

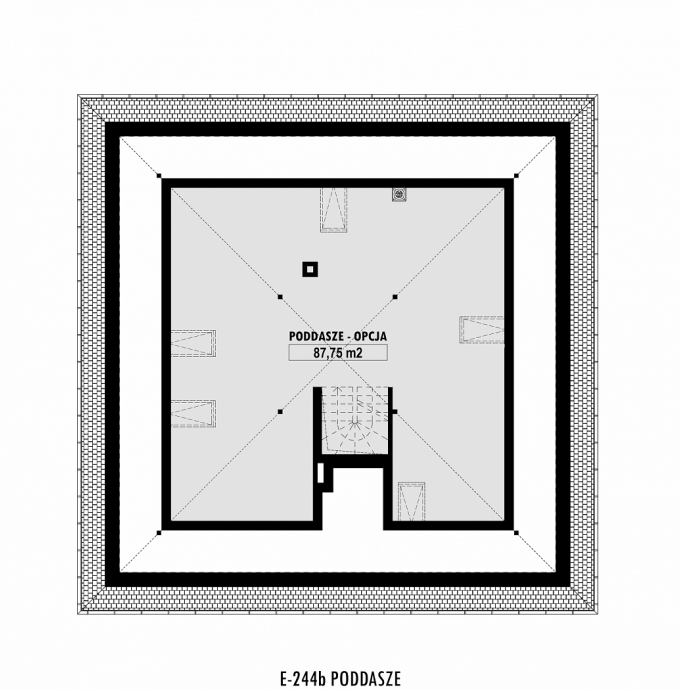


E-244b PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-244b PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**wylewany żelbetowy***
Pokrycie dachowe	**dachówka cementowa***
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25-30cm wełna mineralna**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**kamień, płytki klinkierowe lub drewno**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**mechaniczna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230