E-234L Nowoczesny dom dla licznej rodziny

POW. UŻYTKOWA **147,8m²**
+ GARAŻ **34,2m²**





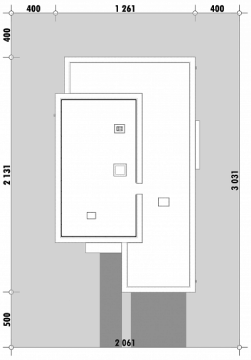
Powierzchnia netto	182,0 m²
Powierzchnia zabudowy	239,1 m²
Strych	0.00 m²
Kubatura	524,0 m³
Wysokość budynku	4,6 m
Powierzchnia dachu	200,0 m²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	20,6 x 30,3 m
Stan surowy zamknięty	433 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	105 600 PLN
Wykończenie	161 500 PLN
Koszt budowy	700 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	559 800 PLN

OPIS

Dom parterowy z płaskim dachem i czterema sypialniami. Parter funkcjonalnie podzielony został na dwie części. Strefę dzienną stanowi salon z jadalnią. Kuchnia oddzielona jest od strefy wypoczynkowej i dostępna jest z holu. Towarzyszy jej pojemna spiżarnia. Strefa sypialni składa się z czterech pokoi i towarzyszącej im łazienki połączonej z pralnią. Sypialnia główna posiada możliwość wyjścia na taras. Pomieszczenia dostępne są z własnego korytarza, który jednocześnie oddziela je i komunikuje z pokojem dziennym. Program uzupełniają pomieszczenia pomocnicze: toaleta gościnna oraz dwustanowiskowy garaż i pomieszczenie techniczne.

Projekt jest powiększoną wersją projektu E-233.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

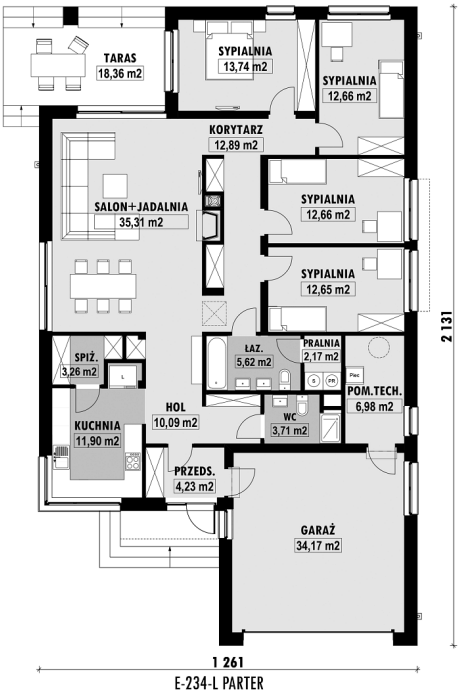


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
22 371 53 04 // 881 230 230

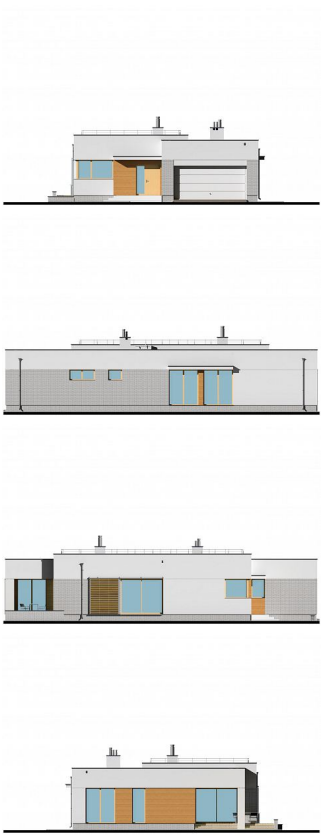
E-234L Nowoczesny dom dla licznej rodziny

RZUT PARTERU



E-234-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**żelbetowy wylewany***
Pokrycie dachowe	**papa**
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25cm styropian**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**płytki klinkierowe lub drewno**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**mechaniczna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230