

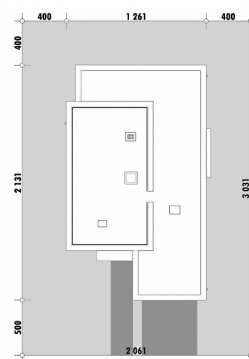


Powierzchnia netto	182,0 m ²
Powierzchnia zabudowy	239,1 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	524,0 m ³
Wysokość budynku	4,6 m
Powierzchnia dachu	200,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	20,6 x 30,3 m
Stan surowy zamknięty	455 400 PLN
Instalacje wewnętrzne	110 900 PLN
Wykończenie	169 600 PLN
Koszt budowy	735 900 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	587 800 PLN

OPIS

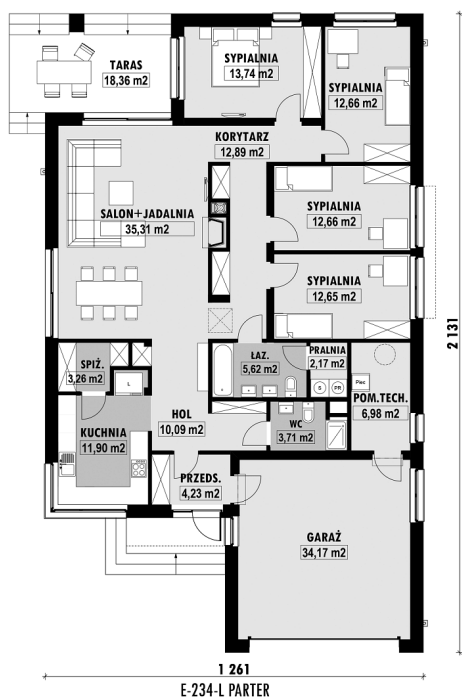
Dom parterowy z płaskim dachem i czterema sypialniami. Parter funkcjonalnie podzielony został na dwie części. Strefę dzienną stanowi salon z jadalnią. Kuchnia oddzielona jest od strefy wypoczynkowej i dostępna jest z holu. Towarzyszy jej pojemna spiżarnia. Strefa sypialni składa się z czterech pokoi i towarzyszącej im łazienki połączonej z pralnią. Sypialnia główna posiada możliwość wyjścia na taras. Pomieszczenia dostępne są z własnego korytarza, który jednocześnie oddziela je i komunikuje z pokojem dziennym. Program uzupełniają pomieszczenia pomocnicze: toaleta gościnna oraz dwustanowiskowy garaż i pomieszczenie techniczne.

Projekt jest powiększoną wersją projektu E-233.

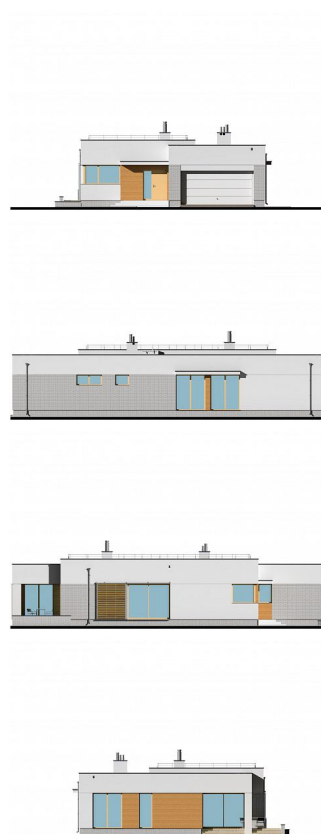
USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-234L Nowoczesny dom dla licznej rodziny

RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	żelbetowy wylewany*
Pokrycie dachowe	papa
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25cm styropian
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnątrz	płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)