

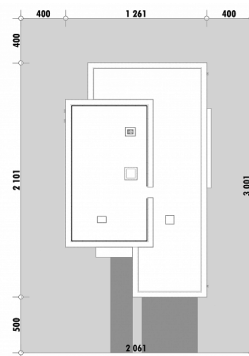


Powierzchnia netto	174,1 m ²
Powierzchnia zabudowy	231,3 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	501,7 m ³
Wysokość budynku	4,6 m
Powierzchnia dachu	195,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	20,6 x 30,0 m
Stan surowy zamknięty	458 000 PLN
Instalacje wewnętrzne	111 200 PLN
Wykończenie	170 600 PLN
Koszt budowy	739 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	590 700 PLN

OPIS

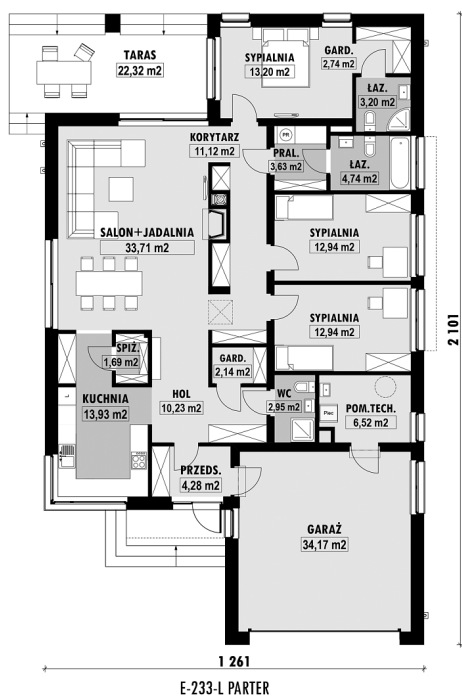
Dom parterowy z płaskim dachem. Parter funkcjonalnie podzielony został na dwie części. Strefę dzienną stanowi salon z jadalnią, którym towarzyszy kuchnia. Kuchnia dostępna jest zarówno z holu jak i z salonu, od którego oddzielona jest funkcjonalnie korytarzem i spiżarnią. Strefa sypialni składa się z trzech pokoi i towarzyszącej im łazienki połączonej z pralnią. Sypialnia główna posiada dodatkowo własną garderobę i łazienkę, a także możliwość wyjścia na taras. Pomieszczenia dostępne są z własnego korytarza, który jednocześnie oddziela je i komunikuje z pokojem dziennym. Program uzupełniają pomieszczenia pomocnicze: garderoba, toaleta gościnna oraz dwustanowiskowy garaż i pomieszczenie techniczne.

UWAGA: Projekt posiada pomniejszoną wersję E-183 oraz powiększoną wersję E-234.

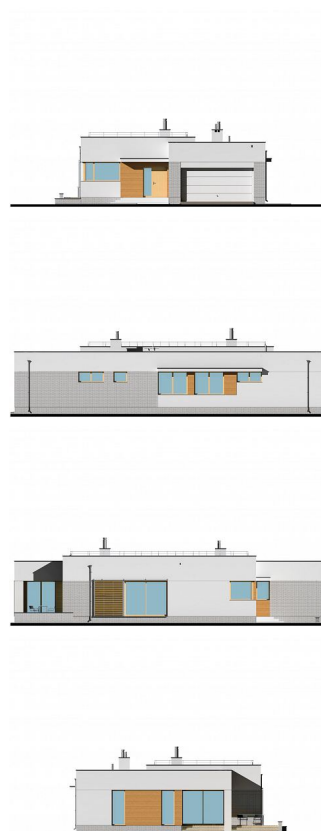
USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-233L Wygodny dom parterowy

RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	żelbetowy wylewany*
Pokrycie dachowe	papa
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25cm styropian
Stołarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m²)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT



22 371 53 04 // 881 230 230