

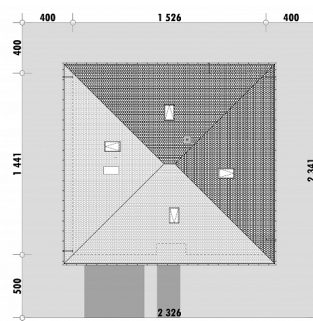


Powierzchnia netto	169,4 m ²
Powierzchnia zabudowy	219,9 m ²
Strych	83,5 m ²
Kubatura	510,1 m ³
Wysokość budynku	8,3 m
Powierzchnia dachu	300,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,3 x 23,4 m
Stan surowy zamknięty	445 800 PLN
Instalacje wewnętrzne	108 400 PLN
Wykończenie	165 700 PLN
Koszt budowy	719 900 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	575 100 PLN

OPIS

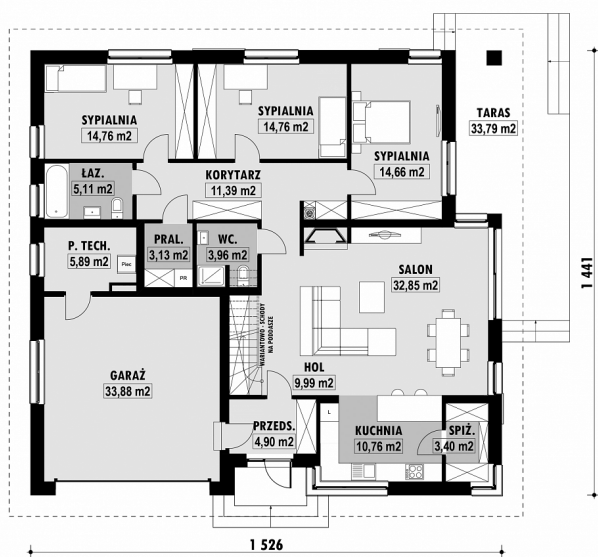
Dom parterowy z tarasem umieszczonym od strony bocznej. Parter składa się z części dziennej i zacisznej strefy prywatnej z trzema sypialniami. Pokój dzienny jest dostępny bezpośrednio po wejściu do domu. Przylega do niego duża kuchnia, z dostępem do praktycznej spiżarni. W pozostałej części domu znajdują się trzy sypialnie. Z największej z nich, przeznaczonej dla rodziców, można wyjść na główny taras. Z korytarza strefy sypialnej można przedostać się do wspólnej łazienki oraz pralni. Druga łazienka, wyposażona w prysznic, zlokalizowana jest bliżej strefy dziennej i może służyć jako łazienka dla gości. W projekcie przewidziano sporo miejsca na szafy oraz możliwość zlokalizowania wygodnych schodów na poddasze. W bryle budynku znajduje się dwustanowiskowy garaż, z którego przejść można do pomieszczenia technicznego.

Dom posiada wersję z garażem jednostanowiskowym E-227.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

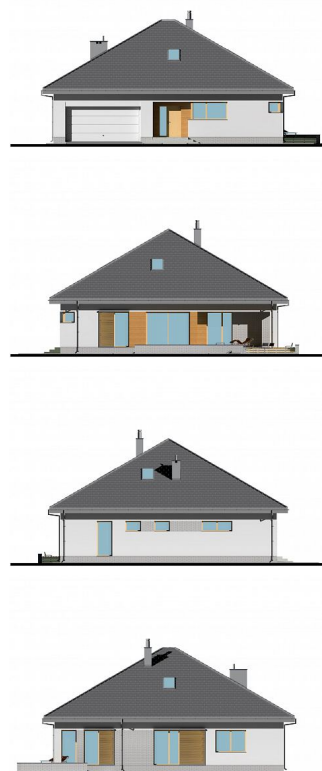
E-229L Dom parterowy z garażem

RZUT PARTERU

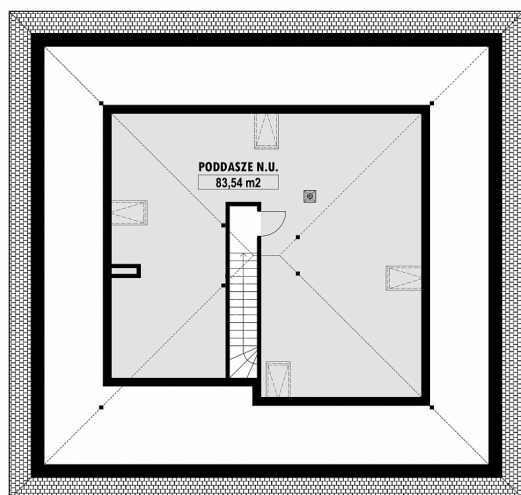


E-229-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-229-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m ²)
Energooszczędność WT2021	