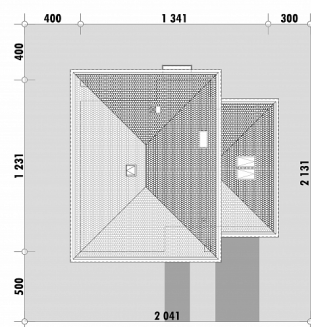


**OPIS**

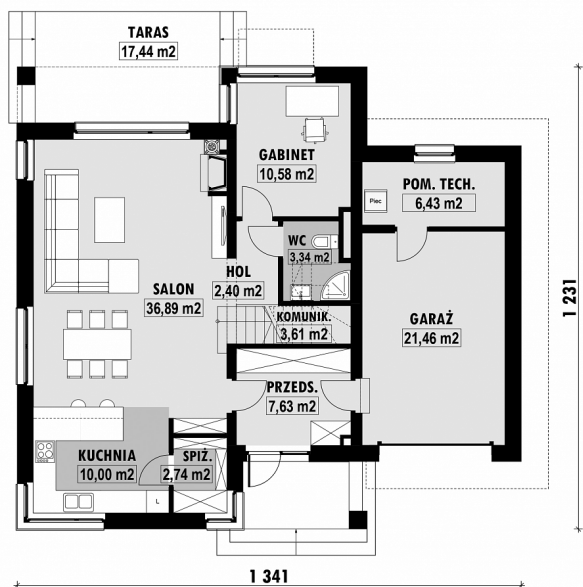
Projekt E-217 to piętrowa willa z jednostanowiskowym garażem. Stosunkowo wąska elewacja frontowa oraz brak otworów okiennych w bocznej ścianie garażu pozwala na lokalizowanie tego domu na wąskich działkach. Wejście odbywa się poprzez wygodny przedsionek, w którym zaplanowano sporo miejsca na szafy. Następnie przedostajemy się do części dziennej. Składa się ona z salonu jadalni i kuchni (ze spiżarnią), które zajmują jedną przestrzeń. Integrująca kondygnacje klatka schodowa wychodzi bezpośrednio do salonu. Na parterze znajduje się też gabinet, który dzięki sąsiedztwu niewielkiej łazienki sprawdzi się także jako pokój seniora. Piętro to cztery sypialnie i łazienka. Główna sypialnia jest przeznaczona dla rodziców i posiada własną łazienkę z wanną. Ze spocznika schodów wejść można do pomieszczenia strychu, które zajmuje przestrzeń poddasza nad garażem.

Projekt jest wersją projektu E-218 z jednostanowiskowym garażem.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-217L Rezydencja na wąskiej działce

RZUT PARTERU

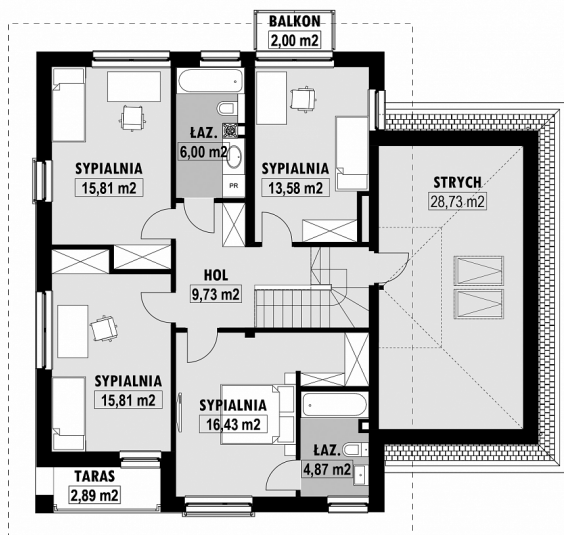


E-217-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-217-L PIĘTRO

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany

25cm ceramika + 18cm styropian*

Strop

wylewany żelbetowy*

Pokrycie dachowe

dachówka cementowa*

Ocieplenie posadzki na gruncie

20cm styropian

Ocieplenie dachu

25-30cm wełna mineralna

Stołarka okienna

drewniana*

Wykończenie zewnętrzne

kamień, płytki klinkierowe

lub drewno

Ogrzewanie

gazowe, grzejniki*

Wentylacja

mechaniczna

Energooszczędność

EP < 70 kWh/(rok*m²)

WT2021

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

 e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230