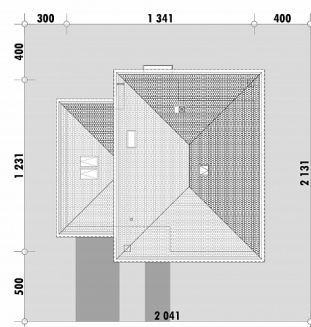


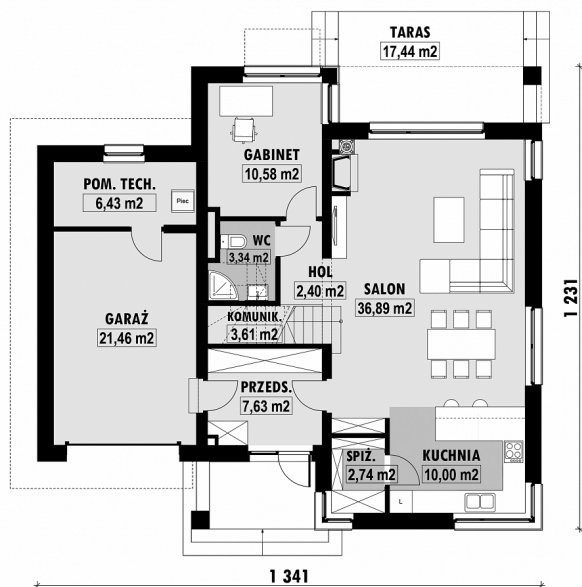
**OPIS**

Projekt E-217 to piętrowa willa z jednostanowiskowym garażem. Stosunkowo wąska elewacja frontowa oraz brak otworów okiennych w bocznej ścianie garażu pozwala na lokalizowanie tego domu na wąskich działkach. Wejście odbywa się poprzez wygodny przedsionek, w którym zaplanowano sporo miejsca na szafy. Następnie przedostajemy się do części dziennej. Składa się ona z salonu jadalni i kuchni (ze spiżarnią), które zajmują jedną przestrzeń. Integrująca kondygnację klatka schodowa wychodzi bezpośrednio do salonu. Na parterze znajduje się też gabinet, który dzięki sąsiedztwu niewielkiej łazienki sprawdzi się także jako pokój seniora. Piętro to cztery sypialnie i łazienka. Główna sypialnia jest przeznaczona dla rodziców i posiada własną łazienkę z wanną. Ze spocznika schodów wejść można do pomieszczenia strychu, które zajmuje przestrzeń poddasza nad garażem.

**Projekt jest wersją projektu E-218 z jednostanowiskowym garażem.**

**USYTUOWANIE NA DZIAŁCE**

## RZUT PARTERU

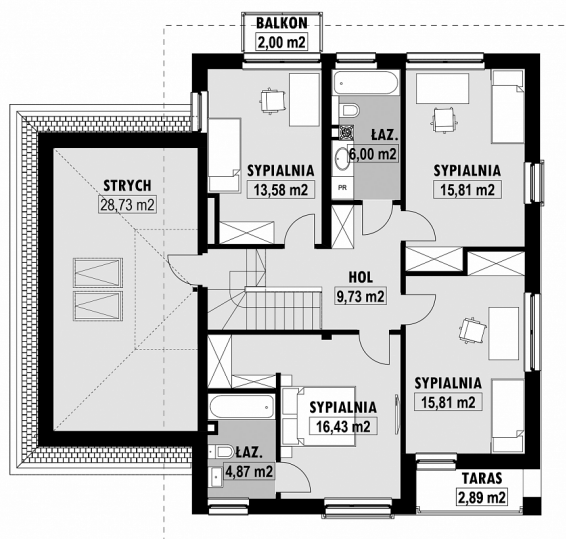


E-217 PARTER

## ELEWACJE



## RZUT KONDYGNACJI +1



E-217 PIĘTRO

## TECHNOLOGIA BUDOWY

|                                |                                       |
|--------------------------------|---------------------------------------|
| Ściany                         | 25cm ceramika + 18cm styropian*       |
| Strop                          | wylewany żelbetowy*                   |
| Pokrycie dachowe               | dachówka cementowa*                   |
| Ocieplenie posadzki na gruncie | 20cm styropian                        |
| Ocieplenie dachu               | 25-30cm wełna mineralna drewniana*    |
| Stolarka okienna               | kamień, płytki klinkierowe lub drewno |
| Wykończenie zewnętrzne         | gazowe, grzejniki*                    |
| Ogrzewanie                     | mechaniczna                           |
| Wentylacja                     | EP < 70 kWh/(rok*m²)                  |
| Energooszczędność              |                                       |