E-215L Dom z czterema sypialniami

POW. UŻYTKOWA **159,0m²**
+ GARAŻ **39,4m²**



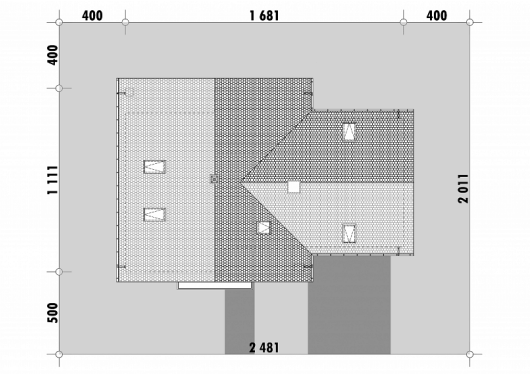


Powierzchnia netto	230,7 m²
Powierzchnia zabudowy	167,0 m²
Strych	0.00 m²
Kubatura	589,8 m³
Wysokość budynku	8,6 m
Powierzchnia dachu	245,0 m²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	24,8 x 20,1 m
Stan surowy zamknięty	426 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	97 400 PLN
Wykończenie	194 600 PLN
Koszt budowy	718 600 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	603 200 PLN

OPIS

Projekt wygodnego domu z rozbudowanym programem funkcjonalnym. W domu przewidziane zostały cztery sypialnie na poddaszu oraz pokój dla seniora na parterze. Pokój ten może także pełnić rolę gabinetu. Obok pokoju znajduje się dostępna łazienka z prysznicem. Część wspólna parteru to salon z jadalnią oraz otwierająca się na nie kuchnia ze spiżarnią. Z salonu i gabinetu wyjść można na zadaszony taras. Znajdująca się na poddaszu tzw. sypialnia rodziców posiada dostęp do łazienki. Z obu pomieszczeń prowadzą drzwi na balkon. Do dyspozycji mieszkańców jest także wspólna łazienka i garderoba.
Dom wyposażony jest w szeroki dwustanowiskowy garaż.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

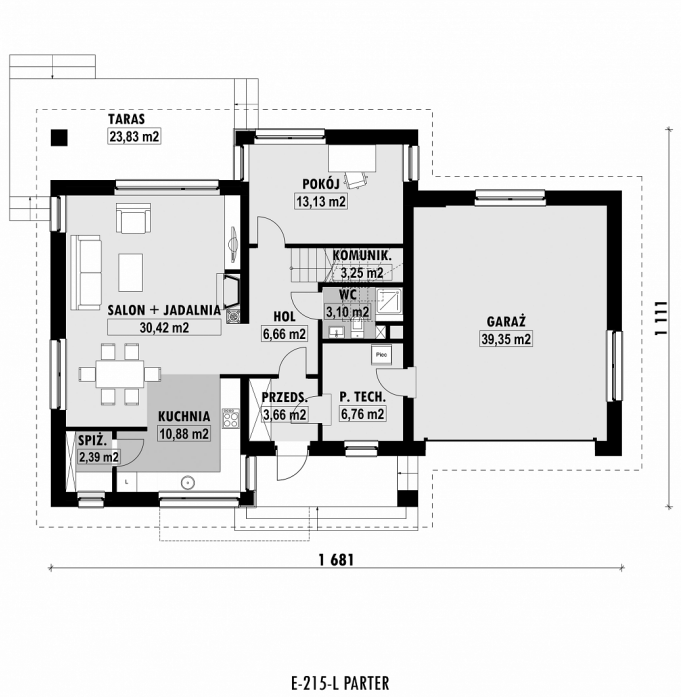


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
22 371 53 04 // 881 230 230

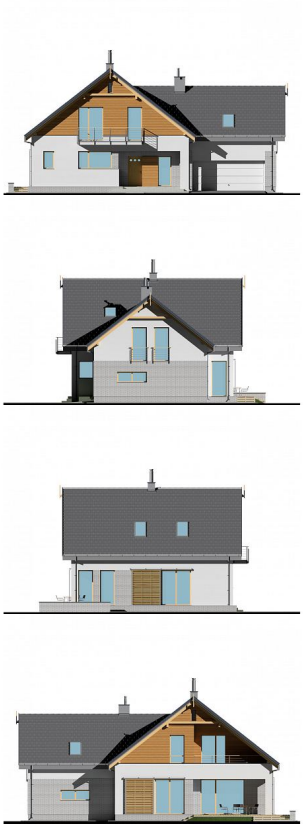
E-215L Dom z czterema sypialniami

RZUT PARTERU

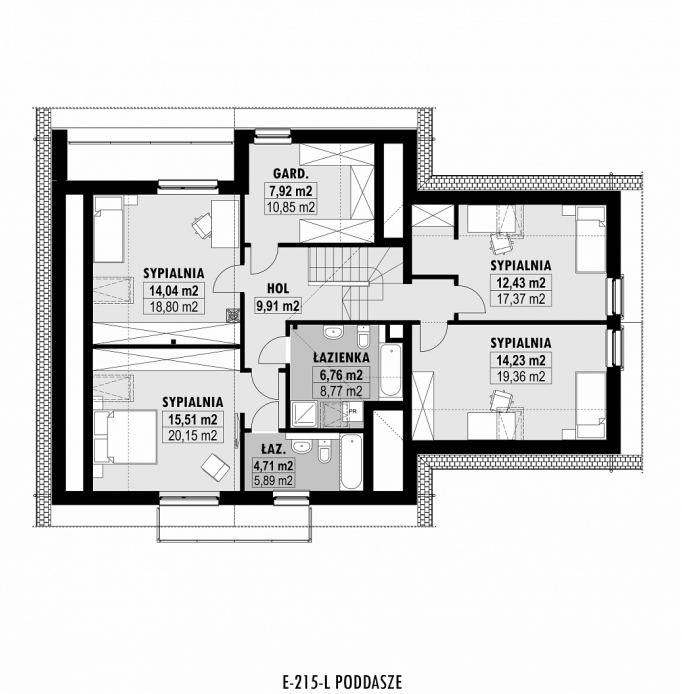


E-215-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-215-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**wylewany żelbetowy***
Pokrycie dachowe	**dachówka cementowa***
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25-30cm wełna mineralna**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**kamień, płytki klinkierowe lub drewno**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**mechaniczna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT

e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230