E-210L Dom dla rodziny wielopokoleniowej

POW. UŻYTKOWA **132,2m²**
+ GARAŻ **23,7m²**



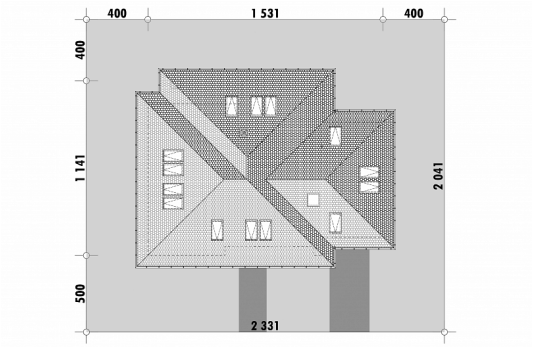


Powierzchnia netto	213,5 m²
Powierzchnia zabudowy	157,2 m²
Strych	23,9 m²
Kubatura	524,1 m³
Wysokość budynku	8,2 m
Powierzchnia dachu	230,0 m²
Kąt nachylenia dachu	37°
Minimalne wymiary działki	23,3 x 20,4 m
Stan surowy zamknięty	370 400 PLN
Instalacje wewnętrzne	96 200 PLN
Wykończenie	172 600 PLN
Koszt budowy	639 200 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	510 600 PLN

OPIS

Projekt domu przeznaczonego dla licznej rodziny, w którym przewidziane zostały cztery pokoje i strych. Sypialnie znajdują się na poddaszu. Towarzyszy im łazienka z wanną i dodatkowy schowek, mogący również pełnić rolę pralni.
Na parterze przedsionek łączy się z holem, który prowadzi do strefy wspólnej domu oraz do wydzielonego funkcjonalnie gabinetu. Salon i jadalnia zajmują jedną przestrzeń, do której przylega półotwarta kuchnia ze spiżarnią. Gabinet może pełnić rolę pokoju seniora, ze względu na bliskość łazienki z prysznicem. Na parterze przewidziano także pralnię/schowek.
Projekt posiada garaż z miejscem na jeden samochód.
Wersja projektu z garażem dwustanowiskowym to E-209.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

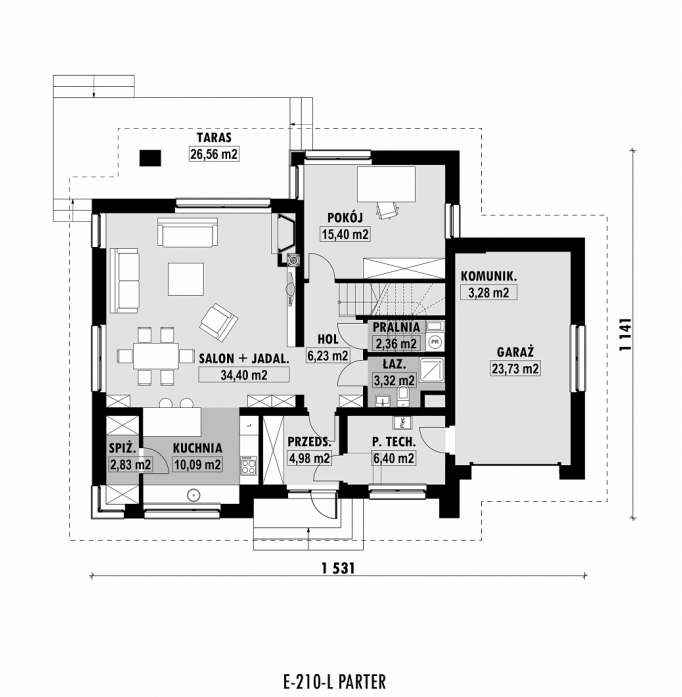


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
22 371 53 04 // 881 230 230

E-210L Dom dla rodziny wielopokoleniowej

RZUT PARTERU

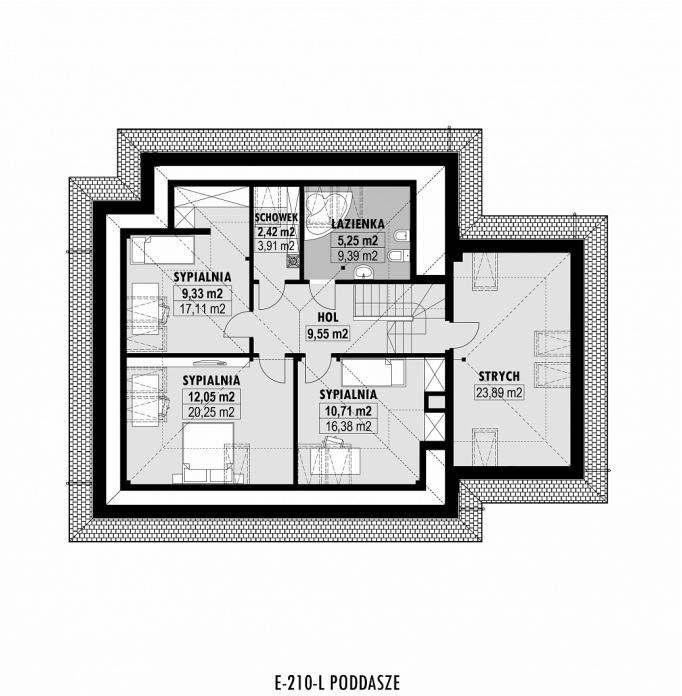


E-210-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-210-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**wylewany żelbetowy***
Pokrycie dachowe	**dachówka cementowa***
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25-30cm wełna mineralna**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**kamień, płytki klinkierowe lub drewno**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**mechaniczna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230