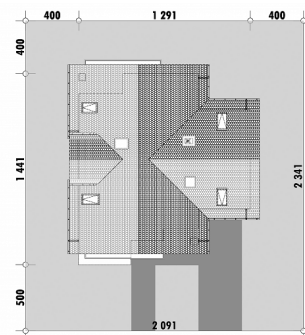




Powierzchnia netto	217,2 m ²
Powierzchnia zabudowy	151,7 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	580,8 m ³
Wysokość budynku	8,5 m
Powierzchnia dachu	230,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	20,9 x 23,4 m
Stan surowy zamknięty	421 400 PLN
Instalacje wewnętrzne	100 200 PLN
Wykończenie	228 800 PLN
Koszt budowy	750 400 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	632 000 PLN

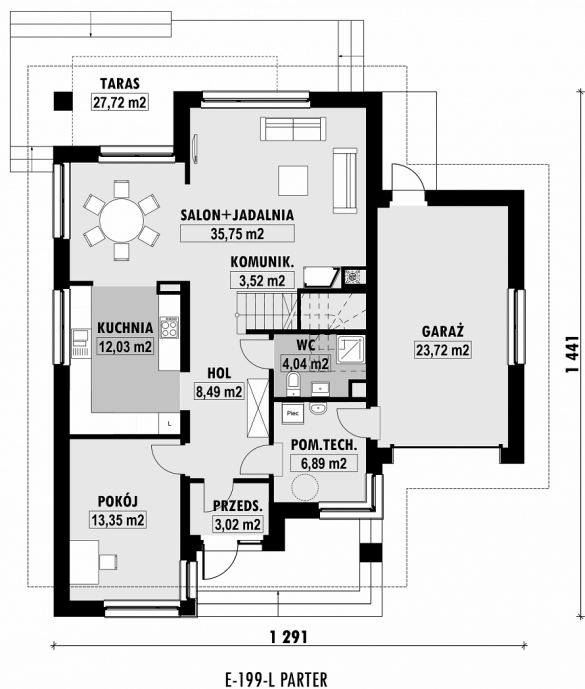
OPIS

Projekt zwartego domu przekrytego dwuspadowym dachem. Dom poza trzema sypialniami wyposażony jest w dwa dodatkowe pokoje. Na parterze jest to zlokalizowany od frontu gabinet, zaś na poddaszu pomieszczenie rekreacyjne. Kuchnia jest wyodrębnionym pomieszczeniem, połączonym ze strefą dzienną za pomocą jadalni. Pod górnym biegiem schodów zlokalizowana została łazienka wyposażona w prysznic. Na poddaszu znajdują się, wspomniane już, trzy sypialnie. Jedna z nich, przeznaczona dla rodziców, posiada niewielką garderobę oraz łazienkę. Dla wszystkich mieszkańców dostępna jest łazienka z wanną i dużym oknem. Obok niej znajduje się odrębne pomieszczenie pralni. Dom wyposażony jest w garaż z jednym miejscem postojowym.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-199L Dom z 3 sypialniami

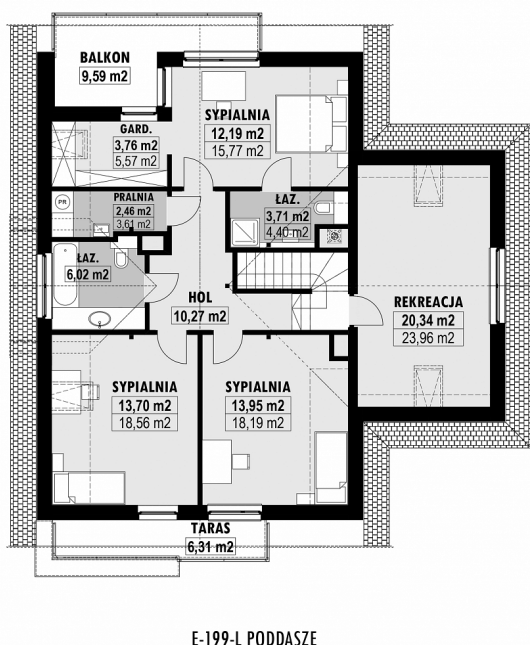
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m ²)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT



22 371 53 04 // 881 230 230