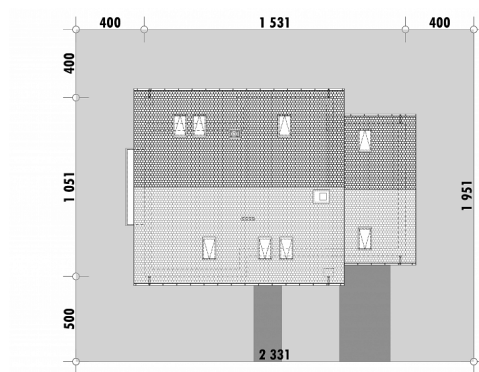




Powierzchnia netto	208,9 m ²
Powierzchnia zabudowy	149,6 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	515,4 m ³
Wysokość budynku	8,4 m
Powierzchnia dachu	220,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	23,3 x 19,5 m
Stan surowy zamknięty	386 000 PLN
Instalacje wewnętrzne	88 200 PLN
Wykończenie	175 900 PLN
Koszt budowy	650 100 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	545 100 PLN

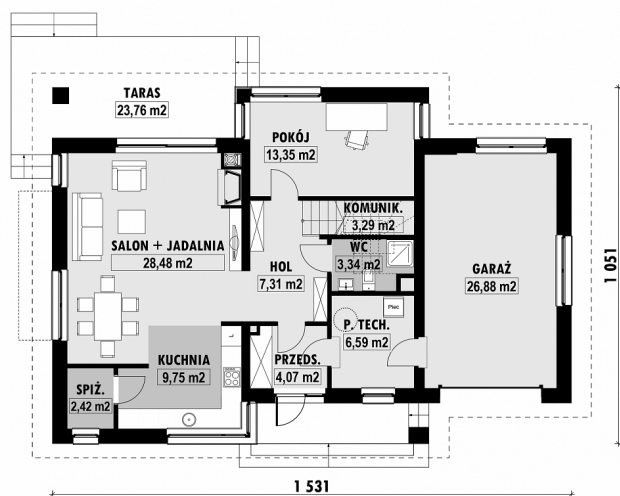
OPIS

Projekt domu o prostej bryle przekrytej dwuspadowym dachem. Część wspólna parteru składa się z salonu z wydzieloną przestrzenią na stół oraz kuchni ze spiżarnią. Z holu dostępny jest pokój, który może pełnić rolę gabinetu. Dzięki zlokalizowanej tuż obok łazience, pokój ten może być wygodny dla mieszkającej w domu osoby starszej. Na piętrze znajdują się trzy sypialnie. Pozostałą powierzchnię piętra zajmuje łazienka oraz praktyczne pomieszczenia pomocnicze: garderoba i pralnia. Dom wyposażony jest w garaż jednostanowiskowy.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-193L Prosty dom dwuspadowy

RZUT PARTERU

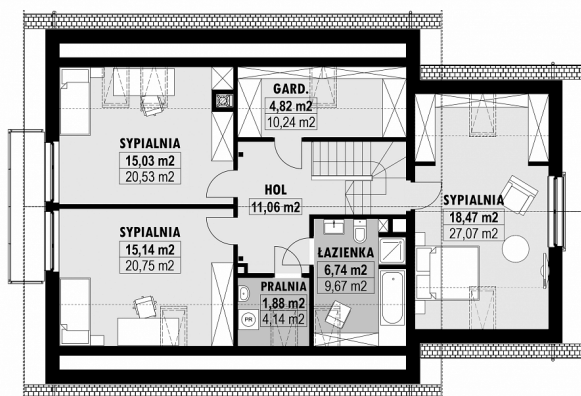


E-193-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-193-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energooszczędność	WT2021

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT



22 371 53 04 // 881 230 230