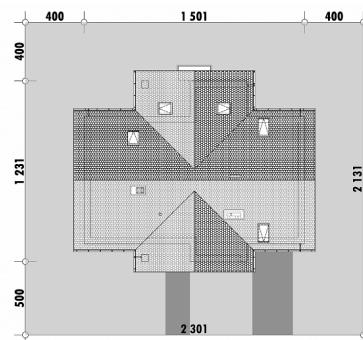




Powierzchnia netto	218,0 m ²
Powierzchnia zabudowy	156,7 m ²
Strych	0,00 m ²
Kubatura	550,2 m ³
Wysokość budynku	8,0 m
Powierzchnia dachu	242,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	23,0 x 21,3 m
Stan surowy zamknięty	394 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	90 100 PLN
Wykończenie	180 200 PLN
Koszt budowy	665 000 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	558 200 PLN

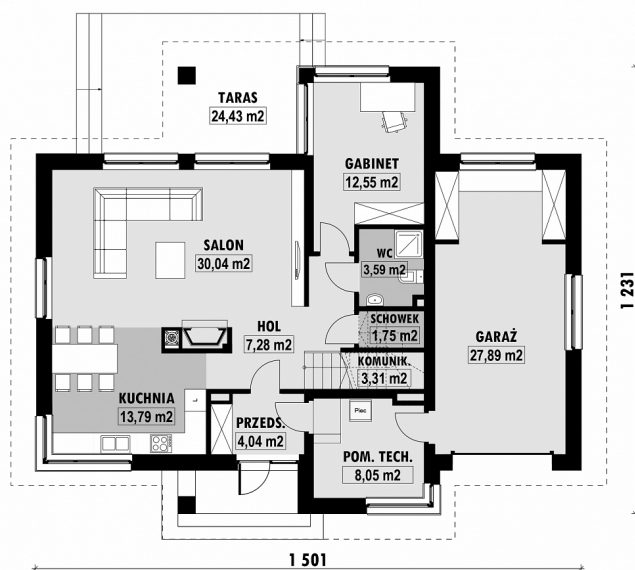
OPIS

Dom o symetrycznej, tradycyjnej bryle, kryty dwuspadowym dachem. Strefa dzienna parteru składa się z salonu i kuchni z jadalnią. Funkcjonalnie wydzielony został gabinet, z którego wyjść można na wspólny taras. Pod schodami zaprojektowany został praktyczny schowek. Poddasze składa się z trzech sypialni. Jedna z nich, znajdująca się nad garażem, posiada własną garderobę. Z korytarza dostępna jest wspólna garderoba oraz funkcjonalna łazienka wyposażona w wannę i prysznic. Na poddaszu znalazło się także miejsce na przydatną pralnię. W projekcie przewidziany został garaż z pojedynczym miejscem postojowym, powiększony o warsztat/magazyn.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-191L Tradycyjny dom dwuspadowy

RZUT PARTERU



E-191-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-191-L PODASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany

25cm ceramika + 18cm styropian*

Strop

wylewany żelbetowy*
dachówka cementowa*
20cm styropian

Pokrycie dachowe

Ocieplenie posadzki na gruncie

Ocieplenie dachu

Stołarka okienna

Wykończenie zewnętrzne

25-30cm wełna mineralna drewniana*
kamień, płytki klinkierowe lub drewno

Ogrzewanie

Wentylacja

Energooszczędność

WT2021

gazowe, grzejniki*
mechaniczna

EP < 70 kWh/(rok*m²)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

 e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230