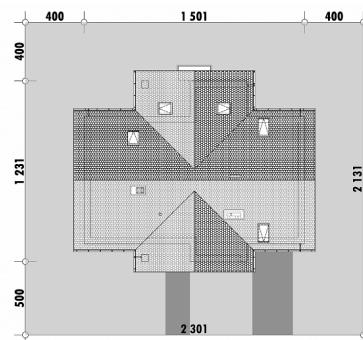




Powierzchnia netto	218,0 m ²
Powierzchnia zabudowy	156,7 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	550,2 m ³
Wysokość budynku	8,0 m
Powierzchnia dachu	242,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	23,0 x 21,3 m
Stan surowy zamknięty	435 300 PLN
Instalacje wewnętrzne	99 500 PLN
Wykończenie	198 800 PLN
Koszt budowy	733 600 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	615 600 PLN

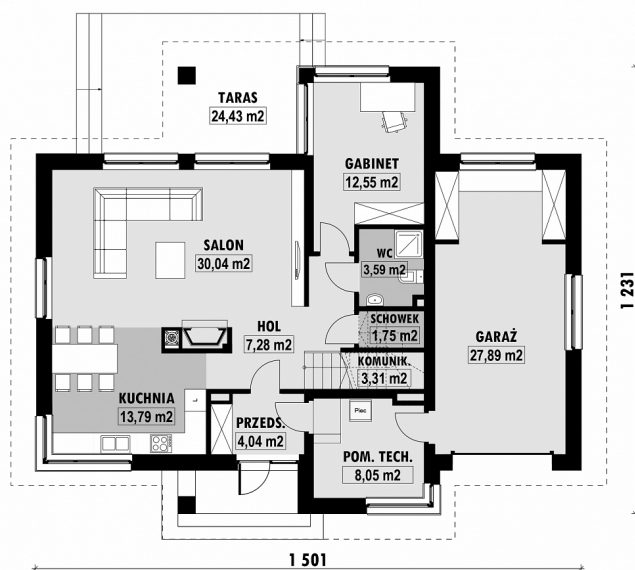
OPIS

Dom o symetrycznej, tradycyjnej bryle, kryty dwuspadowym dachem. Strefa dzienna parteru składa się z salonu i kuchni z jadalnią. Funkcjonalnie wydzielony został gabinet, z którego wyjść można na wspólny taras. Pod schodami zaprojektowany został praktyczny schowek. Poddasze składa się z trzech sypialni. Jedna z nich, znajdująca się nad garażem, posiada własną garderobę. Z korytarza dostępna jest wspólna garderoba oraz funkcjonalna łazienka wyposażona w wannę i prysznic. Na poddaszu znalazło się także miejsce na przydatną pralnię. W projekcie przewidziany został garaż z pojedynczym miejscem postojowym, powiększony o warsztat/magazyn.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-191L Tradycyjny dom dwuspadowy

RZUT PARTERU

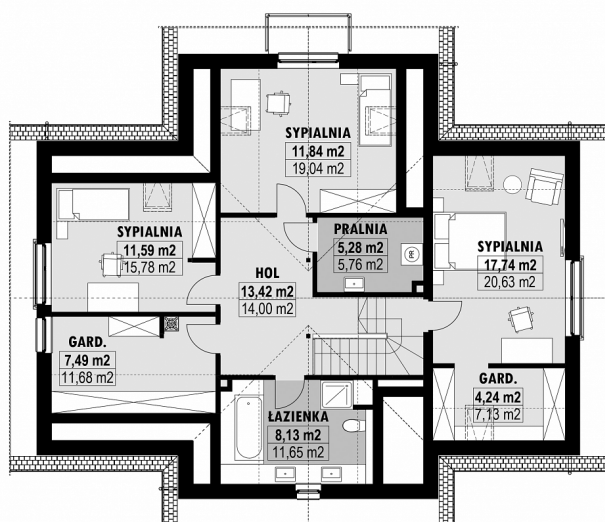


E-191-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-191-L PODASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stołarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m ²)
Energooszczędność	