



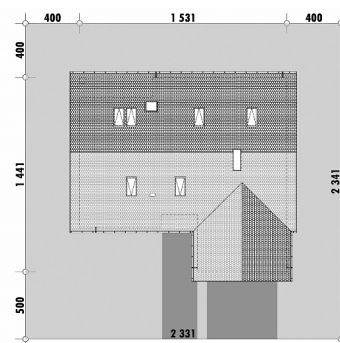
Powierzchnia netto	143,5 m ²
Powierzchnia zabudowy	191,9 m ²
Strych	79,2 m ²
Kubatura	432,0 m ³
Wysokość budynku	7,3 m
Powierzchnia dachu	247,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,3 x 23,4 m
Stan surowy zamknięty	376 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	71 000 PLN
Wykończenie	131 100 PLN
Koszt budowy	578 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	486 000 PLN

OPIS

Projekt niewielkiego domu parterowego, przekrytego tradycyjnym dwuspadowym dachem. Część dzienna składa się z salonu i kuchni wyposażonej w wygodny barek i spiżarnię. Z salonu, w którym zaprojektowano miejsce na stół i rozbudowaną sofę, wyjść można na częściowo zadaszony taras. Oddzielona część sypialniana składa się z łazienki oraz dwóch pokoi, w których wygospodarowano aneksy z garderobą. Schody w holu zostały zaaranżowane tak, aby można było bezkolizyjnie zaadaptować poddasze, nawet po zakończeniu budowy. Powierzchnia podana na rysunku poddasza jest powierzchnią netto, tj. po obrysie ścian.

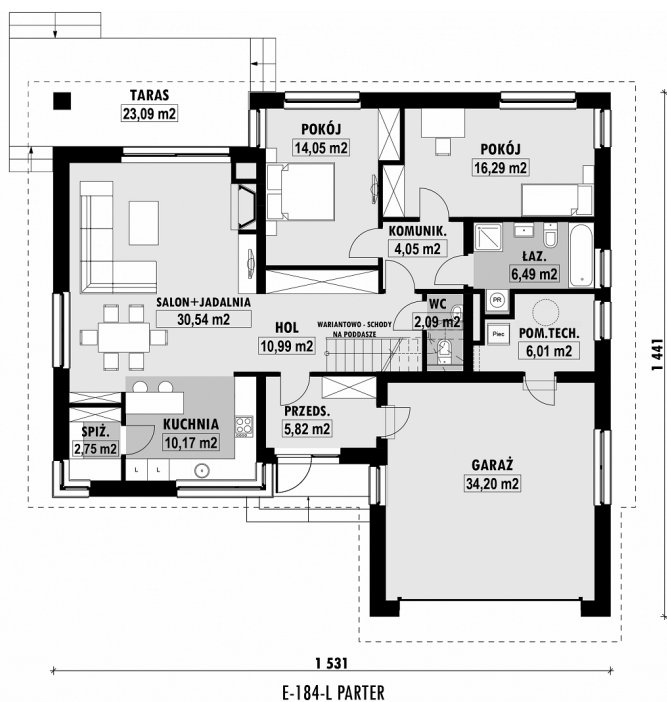
UWAGA: Projekt posiada też wersję z dachem czterospadowym E-114.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-184L Dom parterowy dwuspadowy

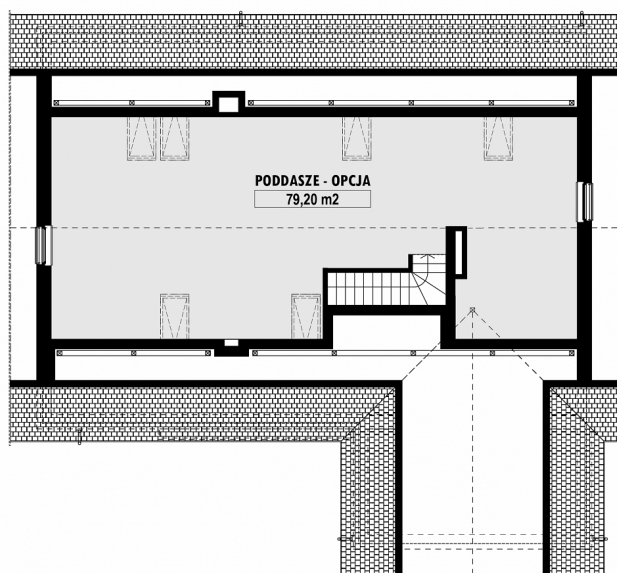
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki
Ogrzewanie	klinkierowe lub drewno
Wentylacja	gazowe, grzejniki*
Energooszczędność WT2021	grawitacyjna
	EP < 70 kWh/(rok*m ²)