



Powierzchnia netto	157,3 m ²
Powierzchnia zabudowy	215,6 m ²
Strych	61,5 m ²
Kubatura	474,8 m ³
Wysokość budynku	8,1 m
Powierzchnia dachu	290,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,6 x 22,8 m
Stan surowy zamknięty	377 300 PLN
Instalacje wewnętrzne	73 000 PLN
Wykończenie	151 800 PLN
Koszt budowy	602 100 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	490 500 PLN

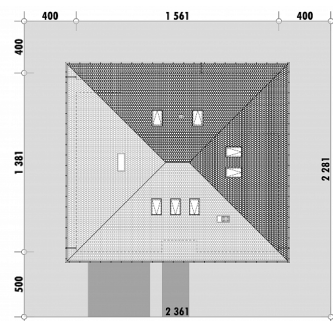
OPIS

Dom parterowy z tarasem umieszczonym od strony bocznej. Parter składa się z części dziennej i zacisznej strefy prywatnej z trzema sypialniami. Pokój dzienny jest dostępny bezpośrednio po wejściu do domu. Przylega do niego duża kuchnia, w której wygospodarowano miejsce na niewielki stół śniadaniowy. W pozostałej części domu znajdują się trzy sypialnie. Z największej z nich, przeznaczonej dla rodziców, można wyjść na główny taras. Główna sypialnia oddzielona jest od dwóch pozostałych pomieszczeniem łazienki, co podkreśla jej prywatność. Mniejsze sypialnie mają możliwość wyjścia na własny taras. Z korytarza dostępna jest mniejsza łazienka wyposażona w prysznic.

Projekt jest pomniejszoną wersją projektu E-174.

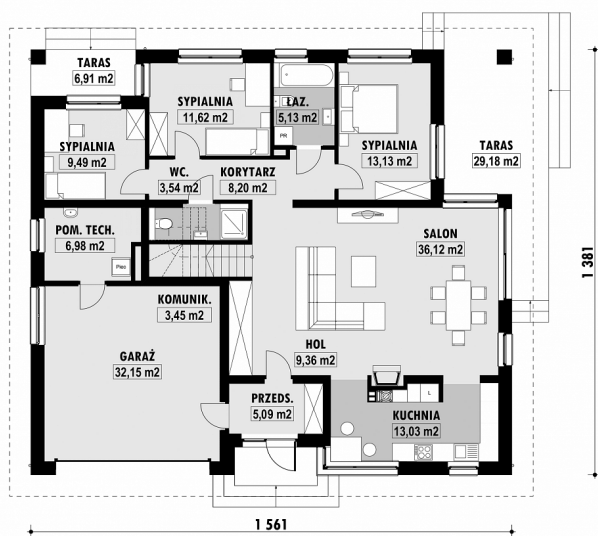
UWAGA: Dostępna jest też NOWOŚĆ - większa wersja projektu E-179.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



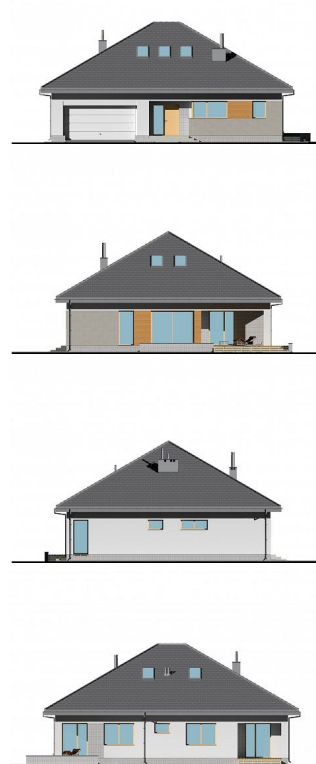
E-175L Dom parterowy z dużym salonem

RZUT PARTERU

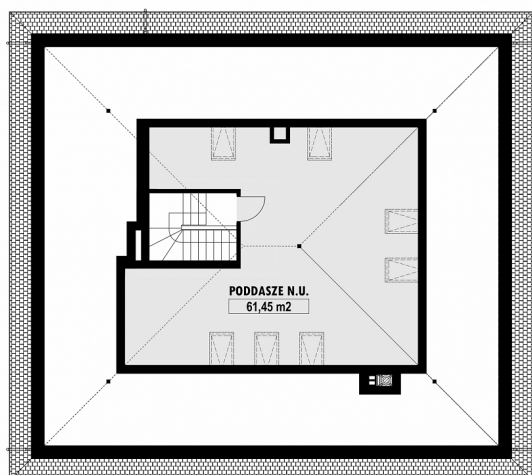


E-175-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-175-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki
Ogrzewanie	klinkierowe lub drewno
Wentylacja	gazowe, grzejniki*
Energoozczędność WT2021	grawitacyjna
	EP < 70 kWh/(rok*m ²)