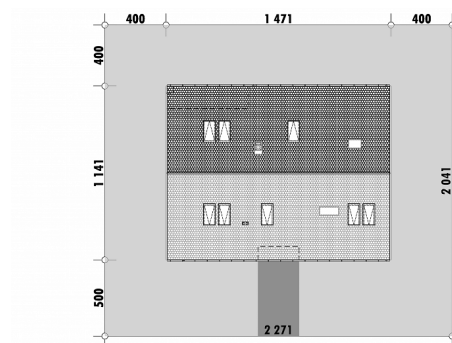




Powierzchnia netto	123,3 m ²
Powierzchnia zabudowy	167,8 m ²
Strych	79,6 m ²
Kubatura	362,6 m ³
Wysokość budynku	7,4 m
Powierzchnia dachu	180,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	22,7 x 20,4 m
Stan surowy zamknięty	281 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	55 500 PLN
Wykończenie	135 200 PLN
Koszt budowy	472 300 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	397 800 PLN

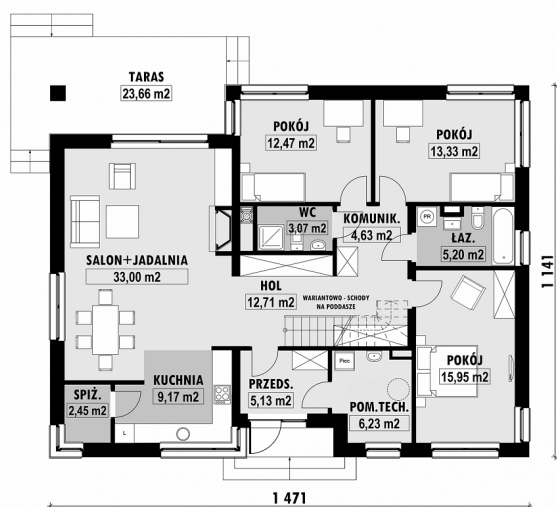
OPIS

Dom o prostej konstrukcji, przekryty dwuspadowym dachem. Charakterystyczną cechą jest brak okapów. Dom nie ma garażu. Został zaprojektowany jako dom parterowy, w którym można w łatwy sposób zaadaptować poddasze. Przestrzeń wspólna składa się z salonu z jadalnią oraz półotwartą kuchnią. Kuchnia dodatkowo wyposażona jest w spiżarnię. Część prywatna składa się z trzech sypialni i dwóch łazienek (jedna z wanną, druga z prysznicem). Największa z sypialni, przeznaczona dla rodziców, oddzielona jest od pozostałych pomieszczeniem łazienki, tak żeby zapewnić możliwie dużo intymności.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

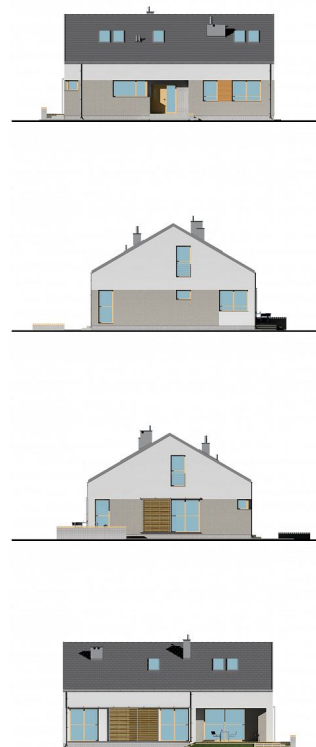
E-172L Z prostym dachem bez garażu

RZUT PARTERU

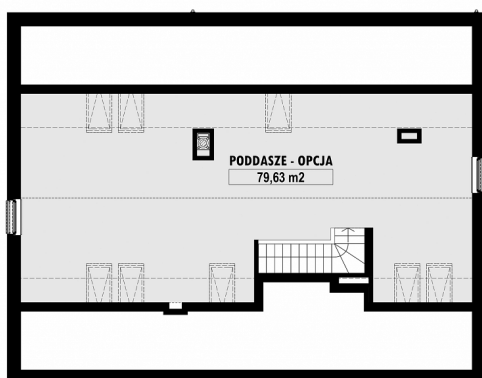


E-172-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-172-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)