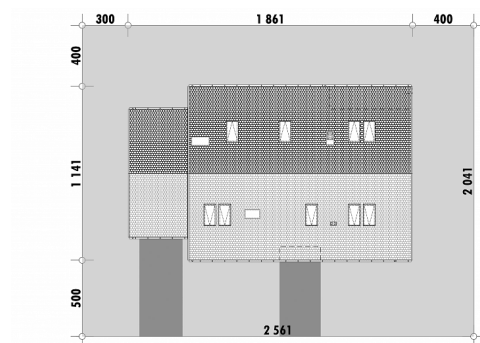




Powierzchnia netto	149,4 m ²
Powierzchnia zabudowy	200,6 m ²
Strych	80,2 m ²
Kubatura	476,4 m ³
Wysokość budynku	7,4 m
Powierzchnia dachu	215,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	25,6 x 20,4 m
Stan surowy zamknięty	374 300 PLN
Instalacje wewnętrzne	73 900 PLN
Wykończenie	179 600 PLN
Koszt budowy	627 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	528 800 PLN

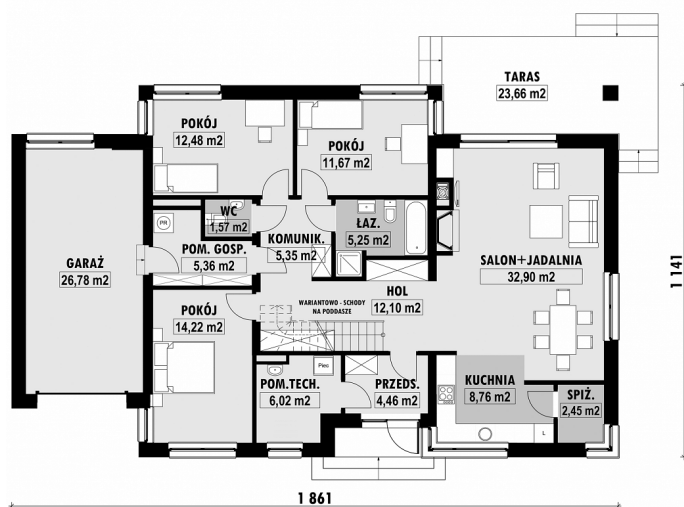
OPIS

Dom o prostej konstrukcji, przekryty dwuspadowym dachem. Zaprojektowany został jako dom parterowy, w którym w bardzo łatwy sposób można zaadaptować poddasze. Przestrzeń wspólna składa się z salonu z jadalnią oraz półotwartą kuchnią. Funkcjonalność kuchni podnosi wygodna spiżarnia. Część prywatna składa się z trzech sypialni i dwóch łazienek. Sypialnia przeznaczona dla rodziców jest oddzielona od pozostałych dwóch pomieszczeniem gospodarczym, tak żeby zapewnić możliwie dużo intymności. Dom rozbudowany jest o garaż, z którego można dostać się bezpośrednio do wnętrza domu.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

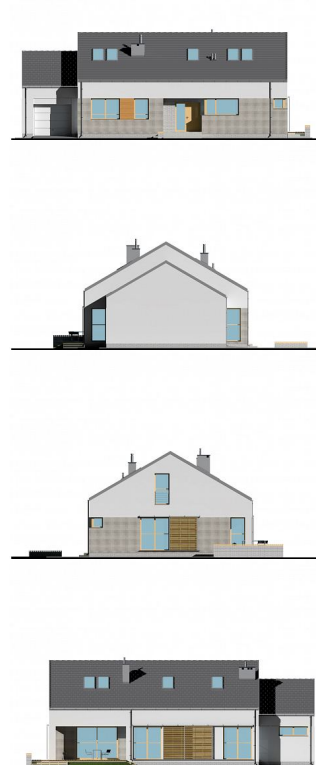
E-169 Nowoczesny dom bez okapów

RZUT PARTERU

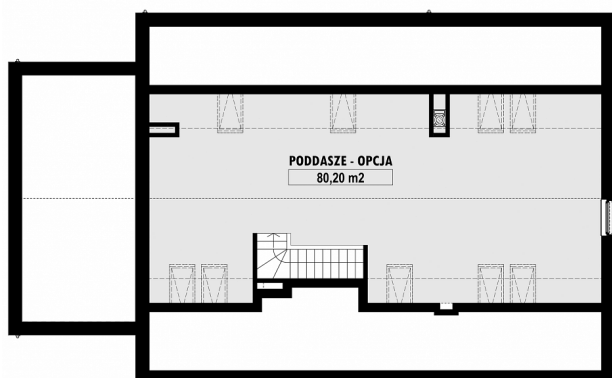


E-169 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-169 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m²)