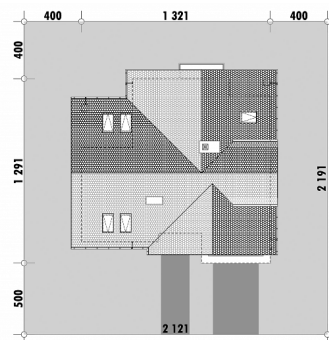




Powierzchnia netto	205,6 m ²
Powierzchnia zabudowy	156,4 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	548,9 m ³
Wysokość budynku	8,2 m
Powierzchnia dachu	215,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	37°
Minimalne wymiary działki	21,2 x 21,9 m
Stan surowy zamknięty	419 800 PLN
Instalacje wewnętrzne	95 700 PLN
Wykończenie	192 600 PLN
Koszt budowy	708 100 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	603 100 PLN

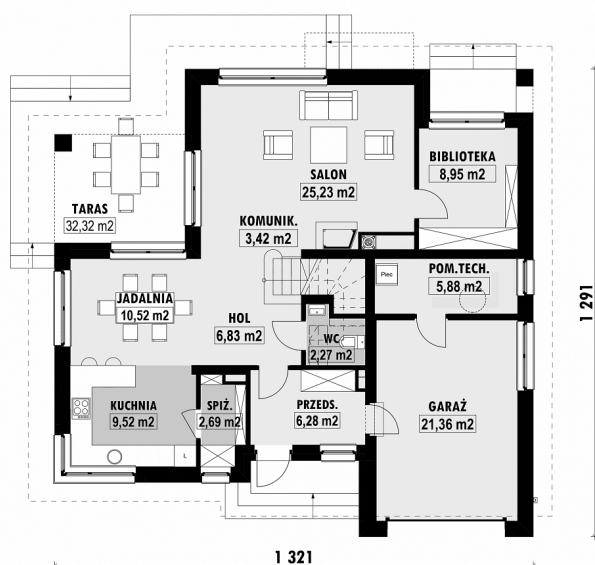
OPIS

Przestronny dom, w którym przestrzeń wspólna podzielona została na strefę wypoczynkową i strefę jadalni. Obie części łączą się wygodnym, zadaszonym tarasem. Przy salonie zaprojektowana została zaciszna biblioteka z dostępem do niewielkiego tarasu. Do jadalni zaś przylega ustawna kuchnia z barkiem. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie. Jedna z nich posiada własną łazienkę i niewielką garderobę. Część poddasza zajmuje wspólne pomieszczenie rekreacyjne, które sprawdzi się np. w roli sali kinowej.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

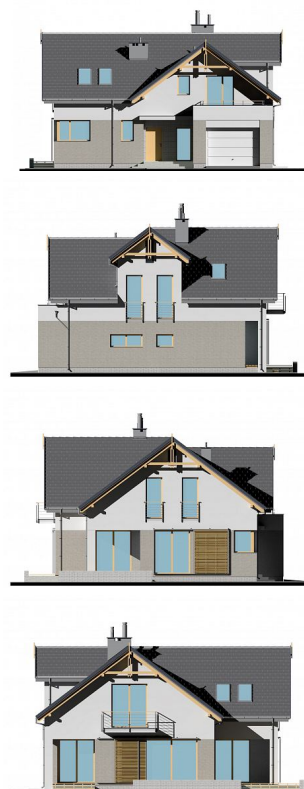
E-157L Dom z tarasem przy jadalni

RZUT PARTERU

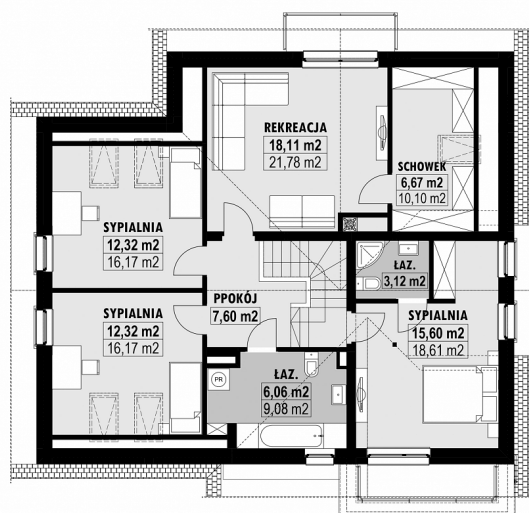


E-157-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-157-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki
Ogrzewanie	klinkierowe lub drewno
Wentylacja	gazowe, grzejniki*
Energooszczędność	grawitacyjna
	EP < 70 kWh/(rok*m ²)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230