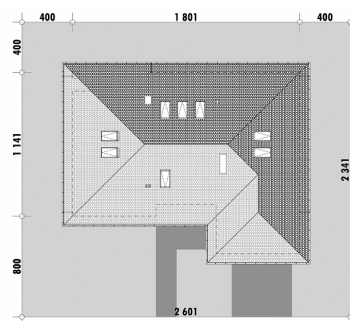




Powierzchnia netto	168,9 m ²
Powierzchnia zabudowy	225,3 m ²
Strych	74,9 m ²
Kubatura	503,2 m ³
Wysokość budynku	7,5 m
Powierzchnia dachu	305,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	26,0 x 23,4 m
Stan surowy zamknięty	434 300 PLN
Instalacje wewnętrzne	78 600 PLN
Wykończenie	161 400 PLN
Koszt budowy	674 300 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	568 000 PLN

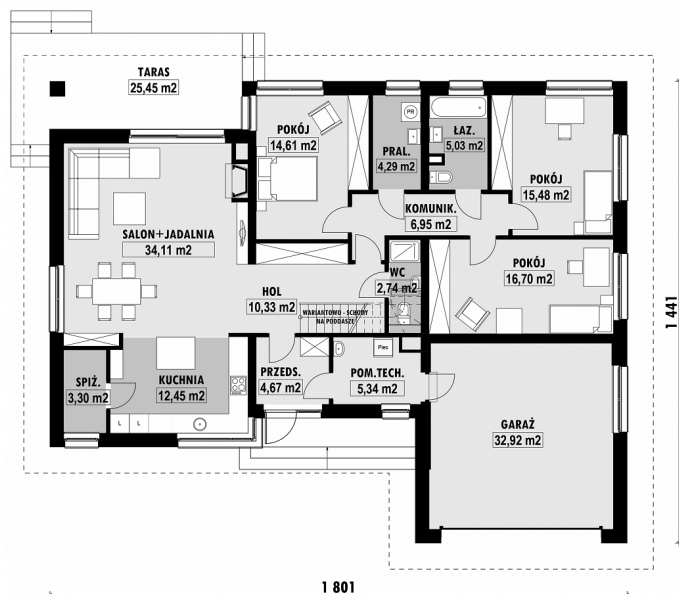
OPIS

Dom parterowy, w którym zaprojektowane są trzy sypialnie. Część wspólna domu to salon z jadalnią oraz kuchnia, które łącznie tworzą przestrzeń o powierzchni ponad 46m². W kuchni zlokalizowana została zamknięta spiżarnia. Południowy taras dostępny jest zarówno z pokoju dziennego jak i jednej z sypialni. W części prywatnej domu, poza sypialniami, znalazła się również łazienka i odrębna pralnia. Poddasze można łatwo zagospodarować, dzięki uwzględnionym w projekcie schodom, które zrealizować można w późniejszym czasie. Podana powierzchnia poddasza do zaadaptowania jest wielkością netto tj. mierzoną po obrysie ścian.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-152L Dom parterowy z trzema sypialniami

RZUT PARTERU

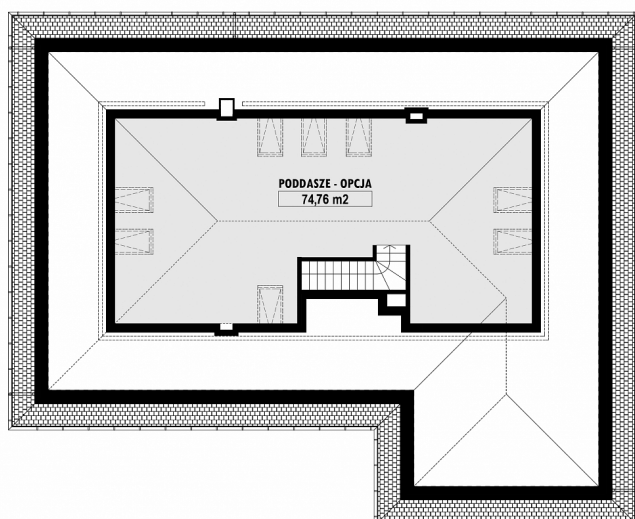


E-152-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-152-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

 e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230