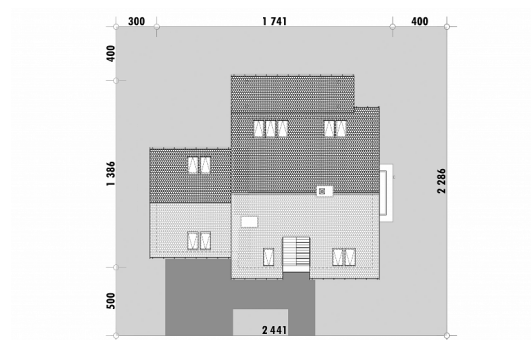




Powierzchnia netto	245,0 m ²
Powierzchnia zabudowy	178,8 m ²
Strych	36,3 m ²
Kubatura	538,7 m ³
Wysokość budynku	9,0 m
Powierzchnia dachu	245,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	37°
Minimalne wymiary działki	24,4 x 22,9 m
Stan surowy zamknięty	487 200 PLN
Instalacje wewnętrzne	117 800 PLN
Wykończenie	229 800 PLN
Koszt budowy	834 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	716 100 PLN

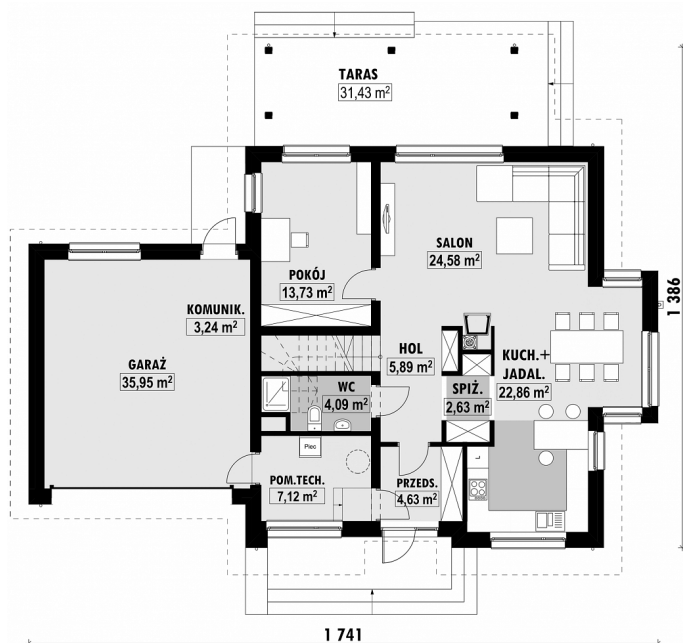
OPIS

Budynek o klasycznej bryle z nowoczesną lukarną nad wejściem. Jadalnia, łącząca kuchnię z salonem, umieszczona została w wykuszu, co gwarantuje doskonały dostęp do światła. W sąsiedztwie kuchni zaprojektowana została wygodna, przechodnia spiżarnia. Przy części dziennej znalazł się dodatkowy pokój z wejściem od strony salonu. Dom połączony został z ogrodem poprzez duży w pełni zadaszony taras. Na poddaszu, poza trzema sypialniami, znajduje się łazienka i garderoba a także dostępny ze spocznika schodów strych nad garażem.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

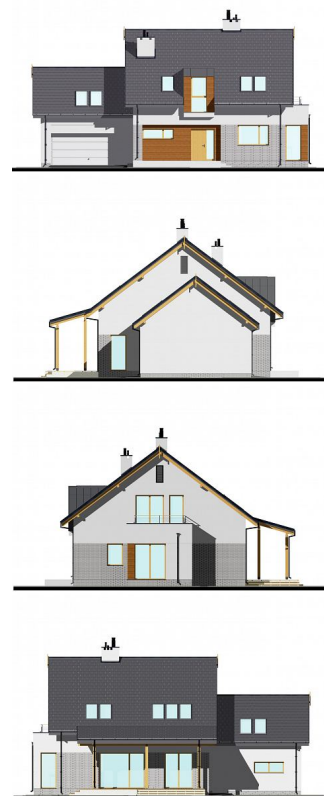
E-147 Nowoczesny dom z wykuszem

RZUT PARTERU



E-147 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-147 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki
Wykończenie zewnętrzne	klinkierowe lub drewno gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	grawitacyjna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energoszczędność	