

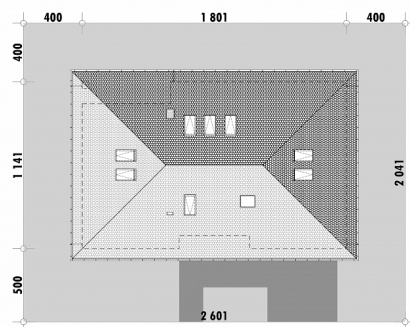


Powierzchnia netto	153,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	205,5 m ²
Strych	75,1 m ²
Kubatura	461,4 m ³
Wysokość budynku	7,5 m
Powierzchnia dachu	285,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	26,0 x 20,4 m
Stan surowy zamknięty	367 100 PLN
Instalacje wewnętrzne	70 600 PLN
Wykończenie	147 500 PLN
Koszt budowy	585 200 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	483 600 PLN

OPIS

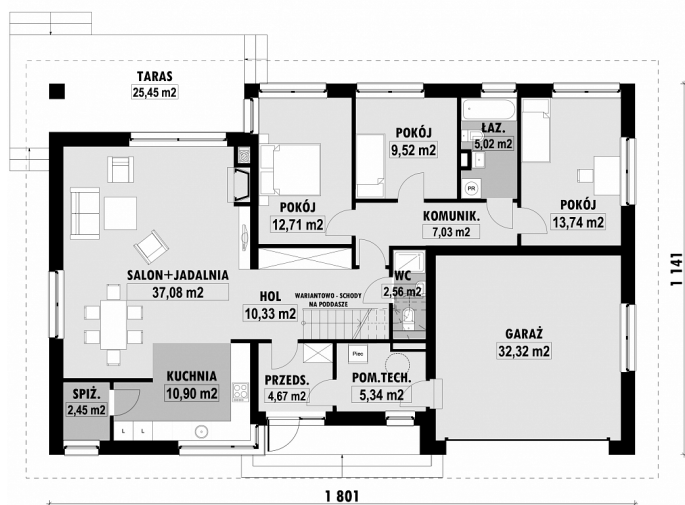
Dom parterowy z trzema sypialniami, z kopertowym dachem i dwustanowiskowym garażem. Atutem domu jest prosta bryła - na planie prostokąta. Salon, o szerokości 6m w osiach ścian konstrukcyjnych, tworzy wraz z jadalnią i półtwartą kuchnią - jasną przestrzeń dzienną o pow. ponad 45 m². Przy kuchni przewidziano niewielką spiżarkę. Dostęp do tarasu jest przewidziany z głównej sypialni oraz z salonu. Jest możliwość powiększenia powierzchni poprzez zaadaptowanie poddasza (schody są w projekcie). Na poddaszu podajemy powierzchnię netto, tj. po obrysie ścian, którą można zaadaptować na cele mieszkaniowe lub magazynowe.

Polecamy też projekt [E-131](#) z dwoma sypialniami.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-132L Prosty dom parterowy

RZUT PARTERU

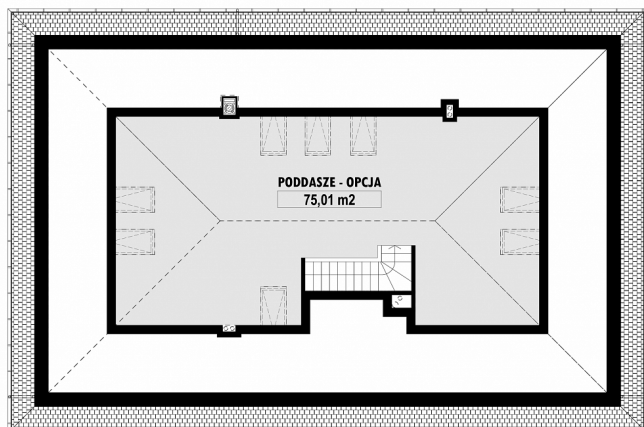


E-132-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-132-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

 e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230