

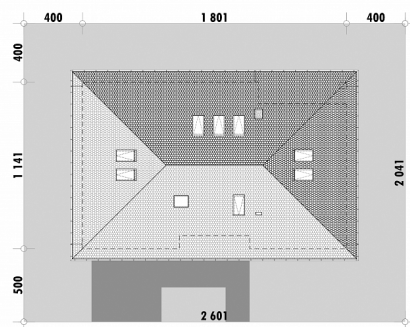


Powierzchnia netto	153,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	205,5 m ²
Strych	75,1 m ²
Kubatura	461,4 m ³
Wysokość budynku	7,5 m
Powierzchnia dachu	285,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	26,0 x 20,4 m
Stan surowy zamknięty	404 800 PLN
Instalacje wewnętrzne	78 000 PLN
Wykończenie	162 700 PLN
Koszt budowy	645 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	533 200 PLN

OPIS

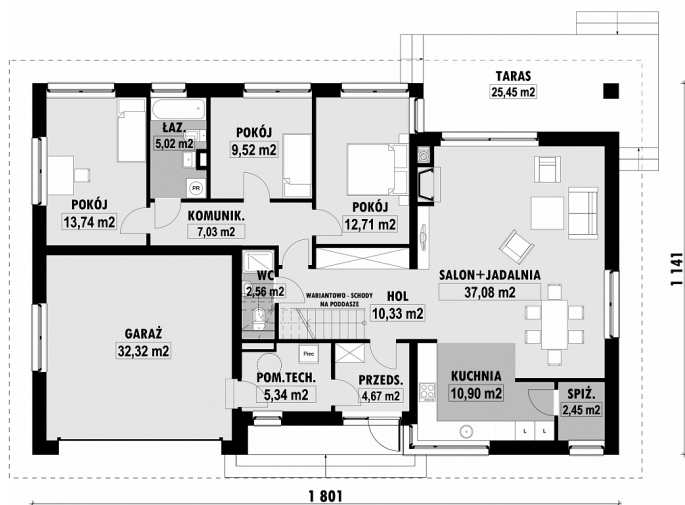
Dom parterowy z trzema sypialniami, z kopertowym dachem i dwustanowiskowym garażem. Atutem domu jest prosta bryła - na planie prostokąta. Salon, o szerokości 6m w osiach ścian konstrukcyjnych, tworzy wraz z jadalnią i półtwartą kuchnią - jasną przestrzeń dzienną o pow. ponad 45 m². Przy kuchni przewidziano niewielką spiżarkę. Dostęp do tarasu jest przewidziany z głównej sypialni oraz z salonu. Jest możliwość powiększenia powierzchni poprzez zaadaptowanie poddasza (schody są w projekcie). Na poddaszu podajemy powierzchnię netto, tj. po obrysie ścian, którą można zaadaptować na cele mieszkaniowe lub magazynowe.

Polecamy też projekt [E-131](#) z dwoma sypialniami.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-132 Prosty dom parterowy

RZUT PARTERU

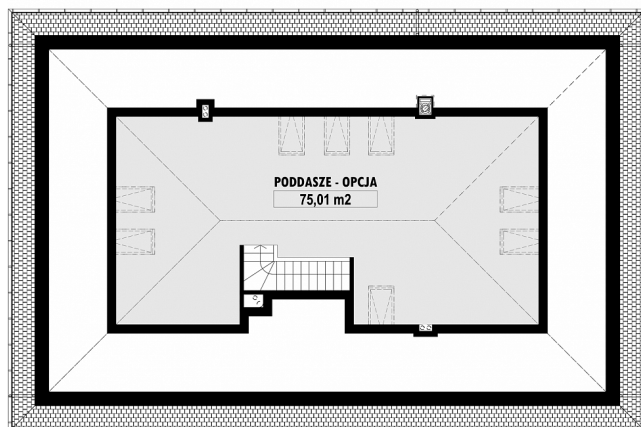


E-132 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-132 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m ²)