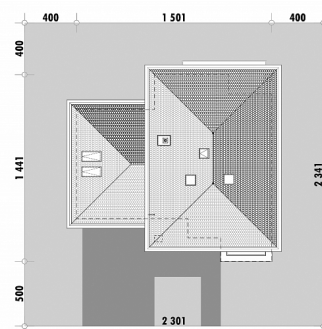




Powierzchnia netto	208,9 m ²
Powierzchnia zabudowy	172,6 m ²
Strych	43,2 m ²
Kubatura	605,2 m ³
Wysokość budynku	8,8 m
Powierzchnia dachu	215,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	23,0 x 23,4 m
Stan surowy zamknięty	483 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	100 600 PLN
Wykończenie	235 800 PLN
Koszt budowy	820 100 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	655 800 PLN

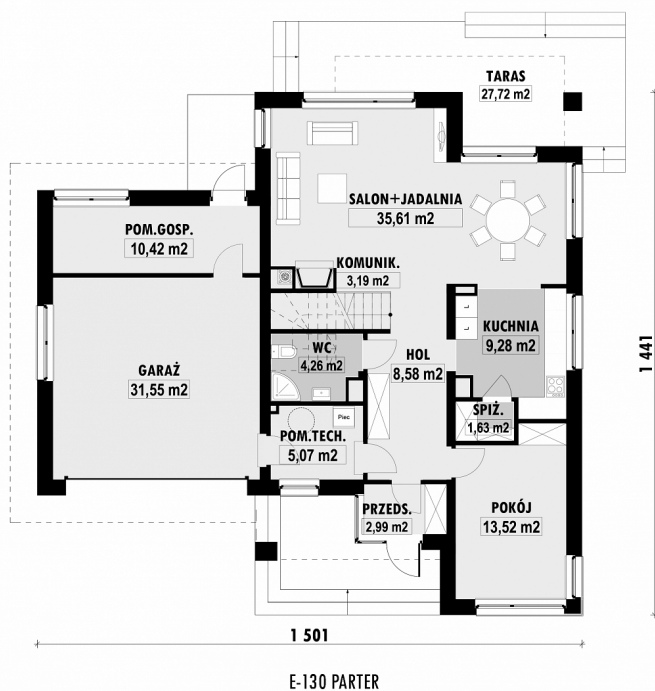
OPIS

Duży dom piętrowy. Atutem domu jest dodatkowy pokój, zlokalizowany blisko wejścia do domu, który może służyć jako gabinet lub miejsce przyjmowania interesantów. Elewację domu wykończono eleganckimi materiałami - drewnem i klinkierem. Przestrzeń salonu, jadalni i kuchni jest dobrze doświetlona. Projekt posiada zadaszony taras. Jedna z sypialni, zlokalizowanych na drugiej kondygnacji, posiada własną garderobę i łazienkę. Na piętrze znajdują się dodatkowo dwie mniejsze sypialnie oraz wspólna łazienka. W domu zaprojektowaliśmy duże pomieszczenie nad garażem, w którym można urządzić np. pokój rekreacyjny. Na rysunku podano powierzchnię pomieszczenia po obrysie ścian.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-130 Dom z pokojem gościnnym

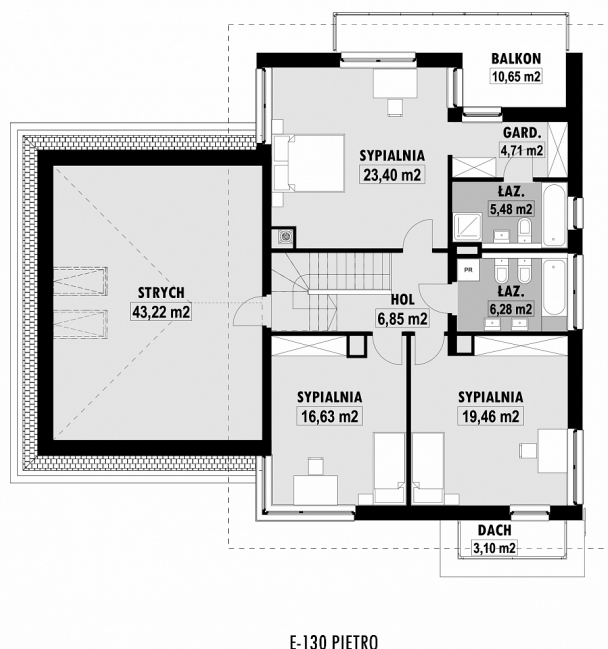
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany

25cm ceramika + 18cm styropian*
wylewany żelbetowy*
dachówka cementowa*
20cm styropian

Strop

Pokrycie dachowe
Ocieplenie posadzki na gruncie
Ocieplenie dachu

25-30cm wełna mineralna
drewniana*
kamień, płytki
klinkierowe lub drewno
gazowe, grzejniki*
grawitacyjna
EP < 70 kWh/(rok*m²)

Stolarka okienna

Wykończenie zewnętrzne

Ogrzewanie

Wentylacja

Energooszczędność