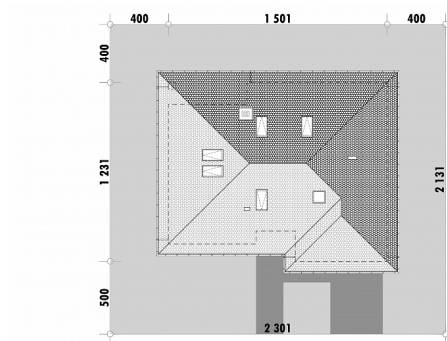




Powierzchnia netto	127,5 m ²
Powierzchnia zabudowy	174,3 m ²
Strych	48,6 m ²
Kubatura	381,1 m ³
Wysokość budynku	7,3 m
Powierzchnia dachu	245,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,0 x 21,3 m
Stan surowy zamknięty	312 200 PLN
Instalacje wewnętrzne	52 400 PLN
Wykończenie	127 000 PLN
Koszt budowy	491 600 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	437 200 PLN

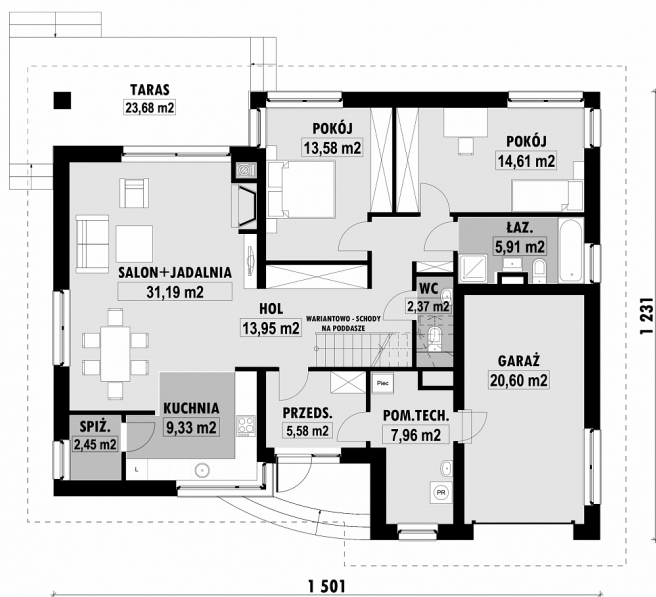
OPIS

Niewielki dom parterowy z charakterystycznym wystającym garażem. Atutem domu jest duże pomieszczenie techniczno/gospodarcze. Część wspólna domu to tradycyjnie salon w którym znajduje się jadalnia oraz kuchnia z małą spiżarnią. Dom posiada zadaszony taras z możliwością wyjścia z salonu lub sypialni głównej. Podobnie jak inne naszego domy parterowe E-112 posiada możliwość dodania pow. użytkowej poprzez zaaranżowanie poddasza. Na rysunku podano powierzchnię netto, tj. po obrysie ścian.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-113L Mały dom z dużą kotłownią

RZUT PARTERU

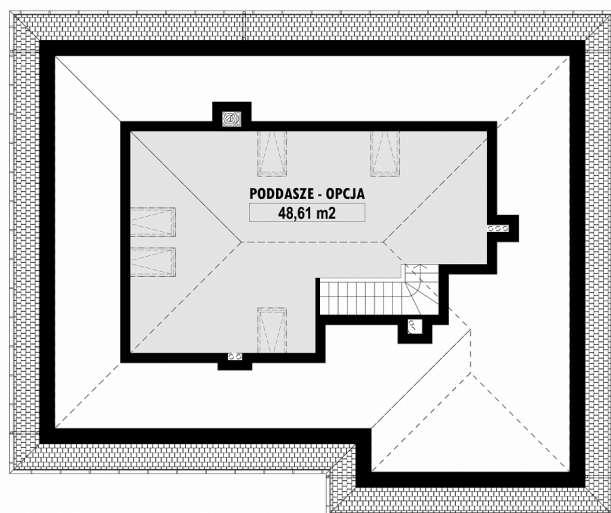


E-113-L PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-113-L PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki
Ogrzewanie	klinkierowe lub drewno
Wentylacja	gazowe, grzejniki*
Energooszczędność WT2021	grawitacyjna
	EP < 70 kWh/(rok*m²)