



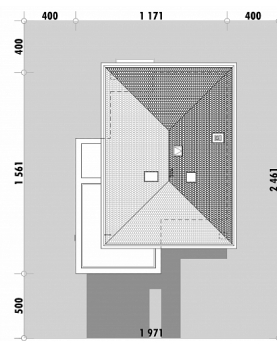
Powierzchnia netto	193,5 m ²
Powierzchnia zabudowy	155,3 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	548,6 m ³
Wysokość budynku	8,7 m
Powierzchnia dachu	150,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	19,7 x 24,6 m
Stan surowy zamknięty	433 100 PLN
Instalacje wewnętrzne	93 800 PLN
Wykończenie	192 600 PLN
Koszt budowy	719 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	593 100 PLN

OPIS

Dom piętrowy z dwustanowiskowym garażem, przeznaczony na wąską działkę. Na garażu zaprojektowano duży taras. Minimalne wymiary działki to ok. 19,7 x 24m. Przestronny, przeszklony salon i jadalnia otwiera się na ogród. Kuchnia została powiększona o niewielką spiżarnię. Na piętrze zaprojektowano trzy sypialnie (jedna z wyjściem na balkon), oraz wspólną łazienkę i garderobę. Zaletą domu jest mała ilość ścian konstrukcyjnych na piętrze, co pozwala na dowolną aranżację wnętrza.

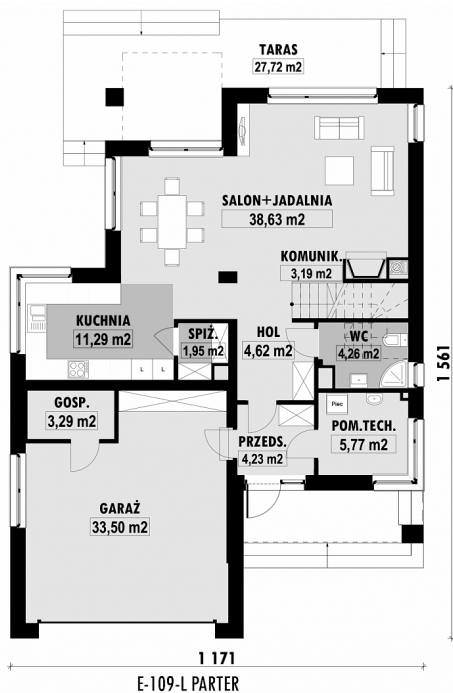
UWAGA: Ten projekt oferujemy też w wersji z pojedynczym garażem: E-139.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-109L Dom piętrowy na wąską działkę

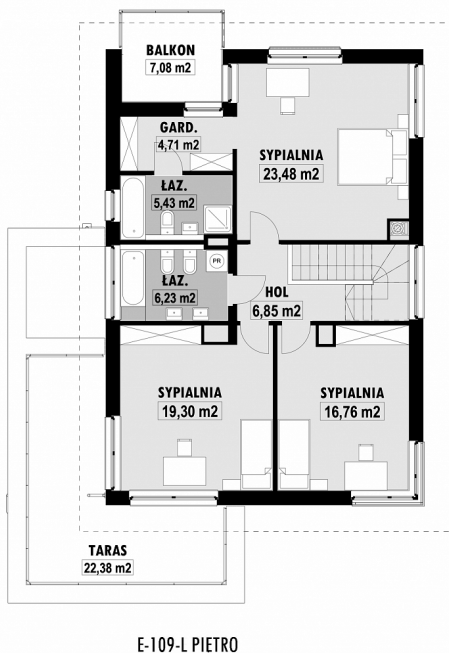
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany

25cm ceramika + 18cm styropian*
wylewany żelbetowy*
dachówka cementowa*
20cm styropian

Strop

Pokrycie dachowe
Ocieplenie posadzki na gruncie
Ocieplenie dachu

25-30cm wełna mineralna
drewniana*
kamień, płytki
klinkierowe lub drewno
gazowe, grzejniki*
grawitacyjna
EP < 70 kWh/(rok*m²)

Stolarka okienna

Wykończenie zewnętrzne

Ogrzewanie

Wentylacja
Energoszczędność

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

22 371 53 04 // 881 230 230

