



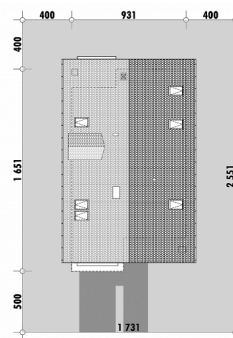
Powierzchnia netto	205,8 m ²
Powierzchnia zabudowy	146,1 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	553,9 m ³
Wysokość budynku	8,7 m
Powierzchnia dachu	215,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	17,3 x 25,5 m
Stan surowy zamknięty	411 800 PLN
Instalacje wewnętrzne	107 500 PLN
Wykończenie	192 300 PLN
Koszt budowy	711 600 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	568 000 PLN

OPIS

Dom został zaprojektowany dla osób, które chcą budować na działce o minimalnych rozmiarach ok. 17,3x25,5m. Prosta bryła, połączona z dwuspadowym dachem sprawia, że dom jest łatwy w budowie. Obok salonu znajduje się dobrze doświetlona jadalnia, połączona z kuchnią. Niewielka spiżarnia znajduje się pod schodami. Obok nich znajduje się łazienka/wc z prysznicem. Przy wejściu zlokalizowany jest pokój, który może pełnić rolę gabinetu. Poddasze składa się z trzech sypialni, (z których główna ma dostęp do prywatnej garderoby i łazienki) oraz wspólnej łazienki odrębnej garderoby i wydzielonej pralni. Z jednej z sypialni jest możliwość wyjścia na taras nad garażem.

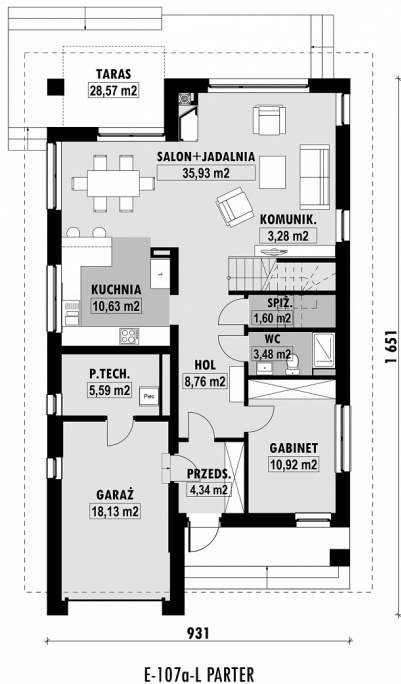
Projekt jest wydłużoną wersją projektu E-107.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-107aL Dom z gabinetem na wąskiej działki

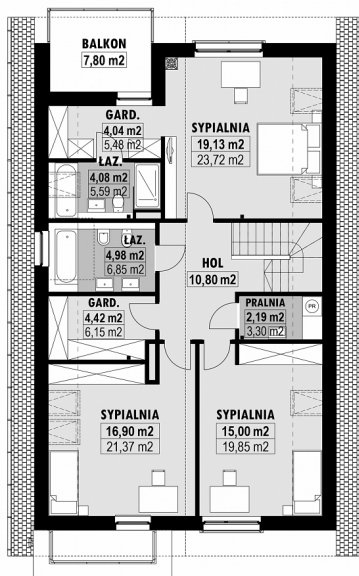
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany

25cm ceramika + 18cm styropian* wylewany żelbetony* dachówka cementowa* 20cm styropian

Strop

Pokrycie dachowe
Ocieplenie posadzki na gruncie

Ocieplenie dachu

25-30cm wełna mineralna drewniana* kamień, płytki klinkierowe lub drewno

Stołarka okienna

Wykończenie zewnętrzne

Ogrzewanie

Wentylacja

Energooszczędność

gazowe, grzejniki* mechaniczna EP < 70 kWh/(rok*m²)