E-244 Dom namiotowy z 2 sypialniami

POW. UŻYTKOWA **103,4m²**
+ GARAŻ **32,3m²**





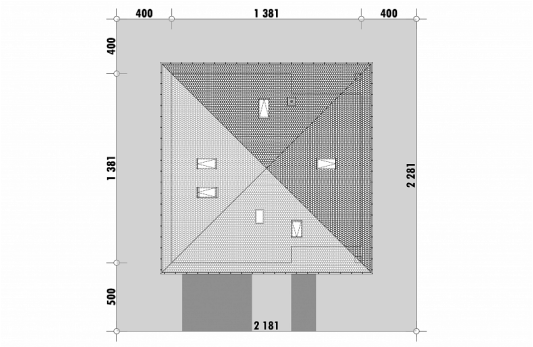
Powierzchnia netto	141,8 m²
Powierzchnia zabudowy	190,7 m²
Strych	88,0 m²
Kubatura	421,7 m³
Wysokość budynku	8,1 m
Powierzchnia dachu	260,0 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	21,8 x 22,8 m
Stan surowy zamknięty	338 500 PLN
Instalacje wewnętrzne	82 300 PLN
Wykończenie	125 700 PLN
Koszt budowy	546 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	436 200 PLN

OPIS

Projekt niewielkiego domu przekrytego symetrycznym czterospadowym dachem. Na parterze znalazły się dwie sypialnie oraz wygodne pomieszczenia dodatkowe: pomieszczenie gospodarcze z pralnią, garderoba i przechodnia spiżarnia przy kuchni. Z przedsionka skierować się można do strefy dziennej lub bardziej dyskretnym przejściem bezpośrednio do kuchni. Kuchnia jest oddzielona od salonu. Sypialnie zlokalizowane są w odrębnej strefie domu. Towarzyszą im dwie łazienki, jedna wyposażona w wannę, druga w prysznic. W projekcie przewidziano możliwość adaptacji poddasza, do czego wystarczy wybudowanie schodów w miejsce garderoby.

Projekt posiada także wersję z trzema mniejszymi pokojami E-244a.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

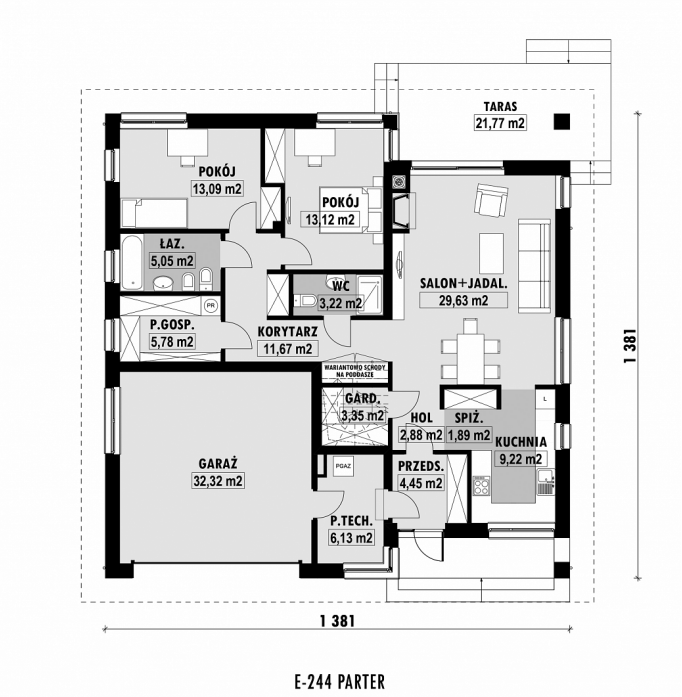


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
22 371 53 04 // 881 230 230

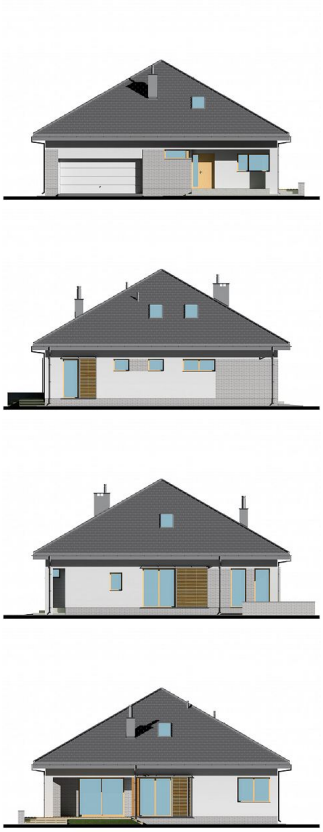
E-244 Dom namiotowy z 2 sypialniami

RZUT PARTERU

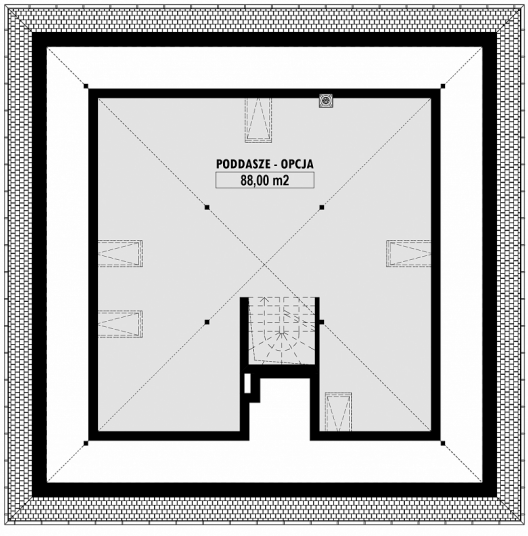


E-244 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-244 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**wylewany żelbetowy***
Pokrycie dachowe	**dachówka cementowa***
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25-30cm wełna mineralna**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**kamień, płytki klinkierowe lub drewno**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**mechaniczna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230