E-192 Mały dom bez garażu

POW. UŻYTKOWA **141,4m²**
+ GARAŻ **0.00m²**



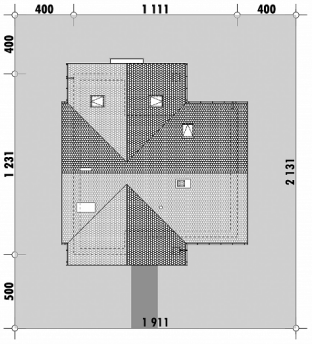


Powierzchnia netto	161,6 m²
Powierzchnia zabudowy	122,7 m²
Strych	0.00 m²
Kubatura	413,7 m³
Wysokość budynku	8,0 m
Powierzchnia dachu	200,0 m²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	19,1 x 21,3 m
Stan surowy zamknięty	315 200 PLN
Instalacje wewnętrzne	72 100 PLN
Wykończenie	144 000 PLN
Koszt budowy	531 300 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	445 700 PLN

OPIS

Projekt niewielkiego domu z dwuspadowym dachem. Przestrzeń dzienna zorganizowana jest wokół centralnie umieszczonego kominka. W jej skład wchodzi salon oraz kuchnia z wydzielonym miejscem na duży stół. Część parteru przeznaczona jest na pokój z funkcjonalnie przyporządkowaną łazienką, który może pełnić rolę pokoju seniora, bądź być wygodnym gabinetem. Piętro składa się z dwóch pokoi, odrębnej wspólnej garderoby, pralni oraz rozbudowanej, wygodnej łazienki. Projekt nie przewiduje garażu wbudowanego.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

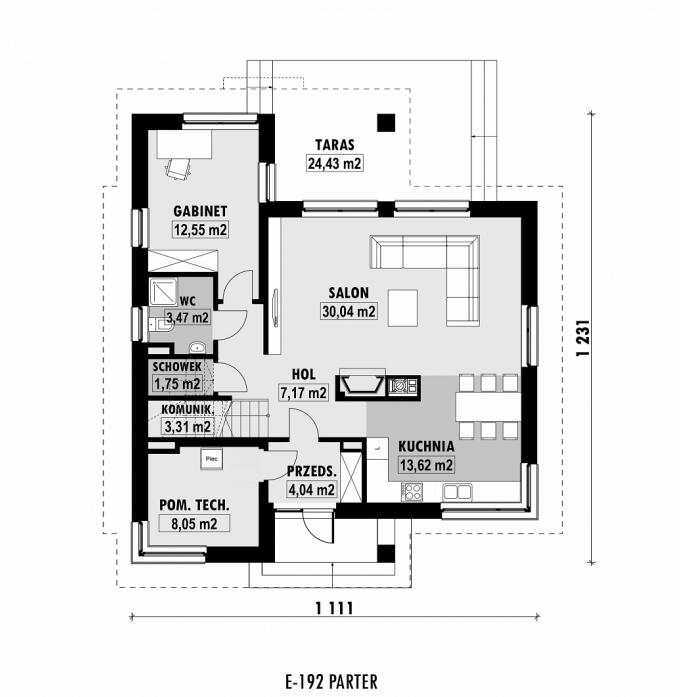


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
22 371 53 04 // 881 230 230

E-192 Mały dom bez garażu

RZUT PARTERU

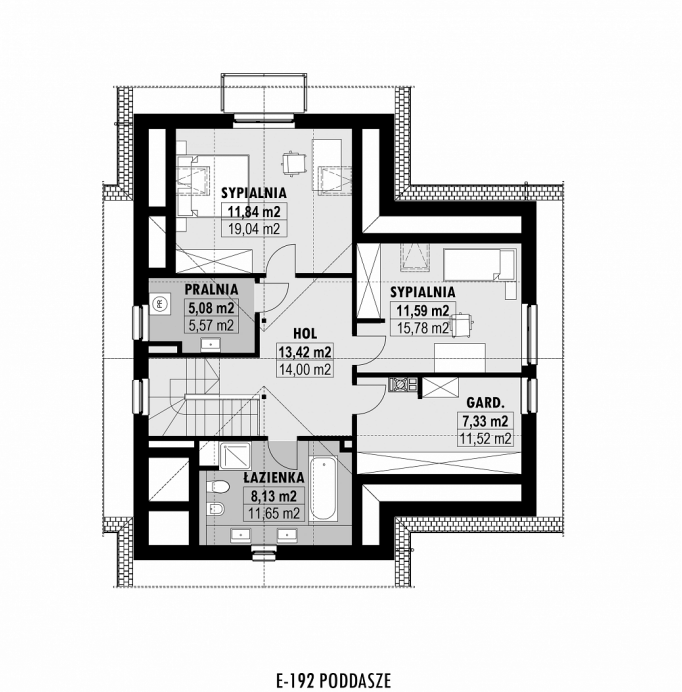


E-192 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-192 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**wylewany żelbetowy***
Pokrycie dachowe	**dachówka cementowa***
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25-30cm wełna mineralna**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**kamień, płytki klinkierowe lub drewno**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**grawitacyjna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230