



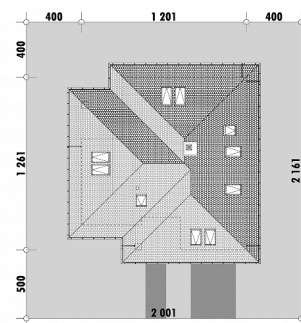
|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Powierzchnia netto             | 183,5 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy          | 139,0 m <sup>2</sup> |
| Strych                         | 0.00 m <sup>2</sup>  |
| Kubatura                       | 461,6 m <sup>3</sup> |
| Wysokość budynku               | 8,0 m                |
| Powierzchnia dachu             | 220,0 m <sup>2</sup> |
| Kąt nachylenia dachu           | 35°                  |
| Minimalne wymiary działki      | 20,0 x 21,6 m        |
| Stan surowy zamknięty          | 344 900 PLN          |
| Instalacje wewnętrzne          | 75 100 PLN           |
| Wykończenie                    | 156 500 PLN          |
| Koszt budowy                   | 576 500 PLN          |
| Koszt budowy sys. gospodarczym | 493 100 PLN          |

**OPIS**

Wygodny dom z zadaszonym w części tarasem, na którym umiejscowić można stół i korzystać z niego na otwartej przestrzeni. Na taras prowadzą wyjścia zarówno z salonu jak i z jadalni. W sąsiedztwie salonu zaprojektowana została biblioteka, która została od niego oddzielona jedynie ścianą działową. Pomieszczenia te można w łatwy sposób połączyć tworząc przestronny pokój dzienny. Kuchnia wraz z jadalnią stanowią odrębną przestrzeń domu. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie z dodatkowymi pomieszczeniami pomocniczymi (łazienka lub garderoby). Dla wszystkich mieszkańców dostępna jest wspólna łazienka.

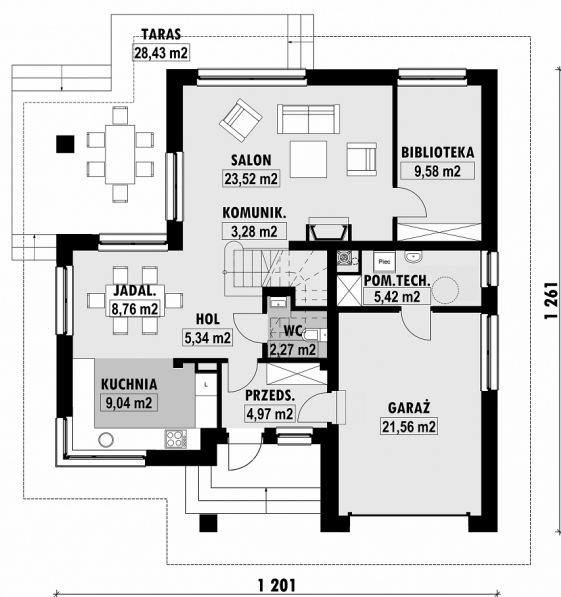
W standardzie projektu zastosowana jest wentylacja mechaniczna.

**Projekt jest pomniejszoną wersją domu E-158.**

**USYTUOWANIE NA DZIAŁCE**

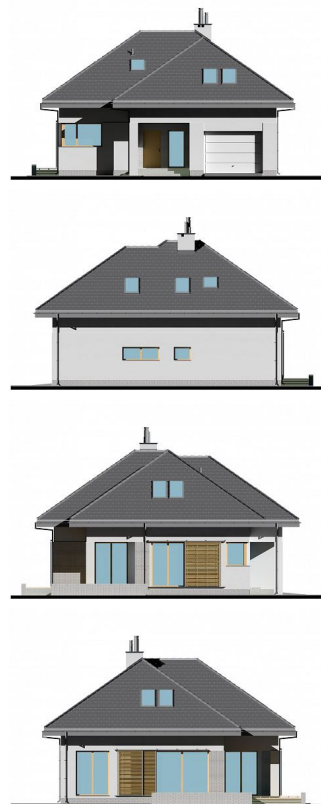
# E-188L Mały dom z poddaszem

## RZUT PARTERU

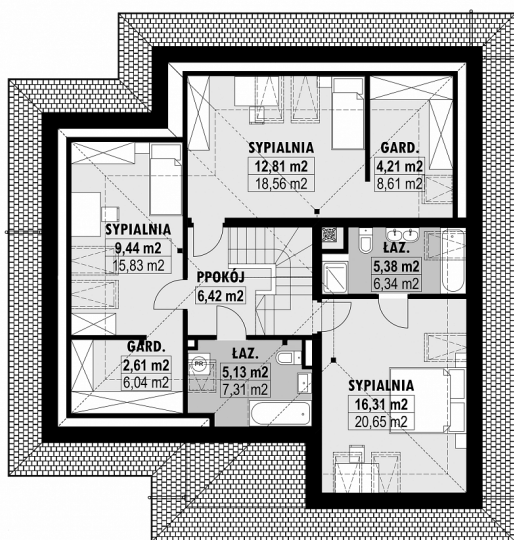


E-188-L PARTER

## ELEWACJE



## RZUT KONDYGNACJI +1



E-188-L PODDASZE

## TECHNOLOGIA BUDOWY

|                                |                                       |
|--------------------------------|---------------------------------------|
| Ściany                         | 25cm ceramika + 18cm styropian*       |
| Strop                          | wylewany żelbetowy*                   |
| Pokrycie dachowe               | dachówka cementowa*                   |
| Ocieplenie posadzki na gruncie | 20cm styropian                        |
| Ocieplenie dachu               | 25-30cm wełna mineralna drewniana*    |
| Stołarka okienna               | kamień, płytki klinkierowe lub drewno |
| Wykończenie zewnętrzne         | gazowe, grzejniki*                    |
| Ogrzewanie                     | mechaniczna                           |
| Wentylacja                     | EP < 70 kWh/(rok*m²)                  |
| Energooszczędność              | WT2021                                |