



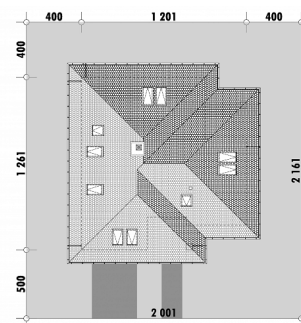
Powierzchnia netto	183,5 m ²
Powierzchnia zabudowy	139,0 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	461,6 m ³
Wysokość budynku	8,0 m
Powierzchnia dachu	220,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	35°
Minimalne wymiary działki	20,0 x 21,6 m
Stan surowy zamknięty	344 900 PLN
Instalacje wewnętrzne	75 100 PLN
Wykończenie	156 500 PLN
Koszt budowy	576 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	493 100 PLN

OPIS

Wygodny dom z zadaszonym w części tarasem, na którym umiejscowić można stół i korzystać z niego na otwartej przestrzeni. Na taras prowadzą wyjścia zarówno z salonu jak i z jadalni. W sąsiedztwie salonu zaprojektowana została biblioteka, która została od niego oddzielona jedynie ścianą działową. Pomieszczenia te można w łatwy sposób połączyć tworząc przestronny pokój dzienny. Kuchnia wraz z jadalnią stanowią odrębną przestrzeń domu. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie z dodatkowymi pomieszczeniami pomocniczymi (łazienka lub garderoby). Dla wszystkich mieszkańców dostępna jest wspólna łazienka.

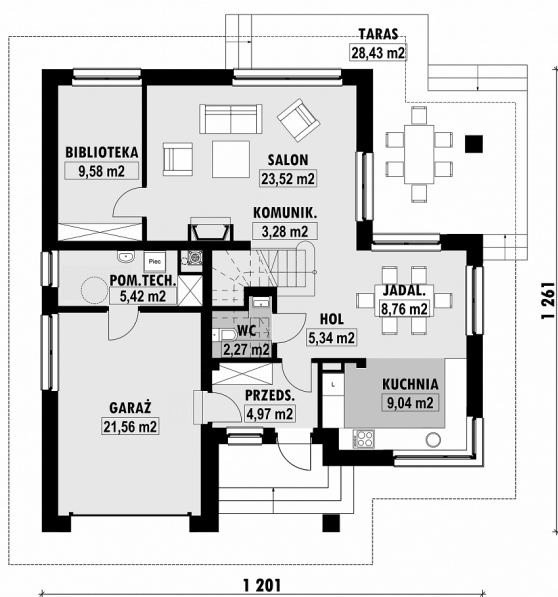
W standardzie projektu zastosowana jest wentylacja mechaniczna.

Projekt jest pomniejszoną wersją domu E-158.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

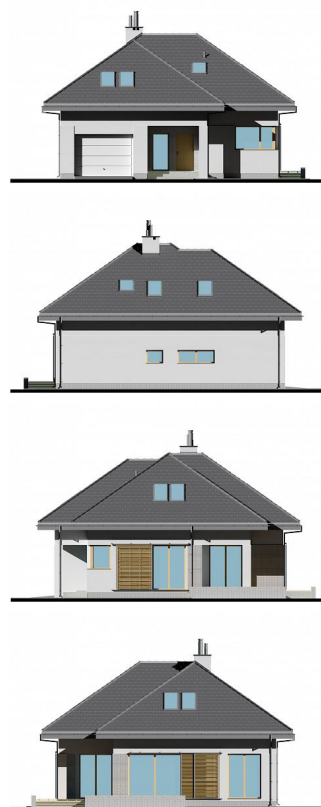
E-188 Mały dom z poddaszem

RZUT PARTERU

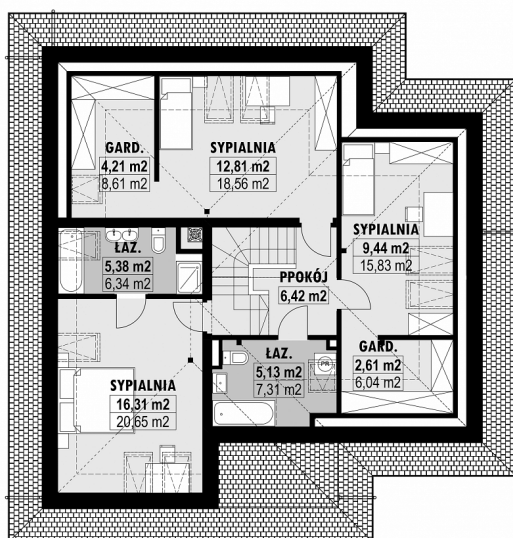


E-188 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-188 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetonowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stołarka okienna	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Wykończenie zewnętrzne	gazowe, grzejniki*
Ogrzewanie	mechaniczna
Wentylacja	EP < 70 kWh/(rok*m²)
Energooszczędność	WT2021