E-183 Parterowy dom z płaskim dachem

POW. UŻYTKOWA **128,5m²**
+ GARAŻ **32,5m²**





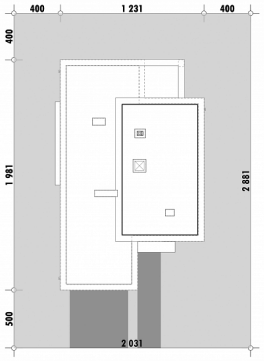
Powierzchnia netto	161,4 m²
Powierzchnia zabudowy	214,3 m²
Strych	0.00 m²
Kubatura	466,4 m³
Wysokość budynku	4,6 m
Powierzchnia dachu	176,0 m²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	20,3 x 28,8 m
Stan surowy zamknięty	357 200 PLN
Instalacje wewnętrzne	70 400 PLN
Wykończenie	185 900 PLN
Koszt budowy	613 500 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	512 900 PLN

OPIS

Dom parterowy z płaskim dachem. Parter funkcjonalnie podzielony został na trzy części. Strefę dzienną stanowi salon z jadalnią, z której dostępna jest wygodna kuchnia. Strefa sypialni składa się z trzecch pokoi i towarzyszącej im łazienki. Sypialnia główna posiada dodatkowo własną garderobę i łazienkę, a także możliwość wyjścia na taras. Pomieszczenia dostępne są z własnego korytarza, który jednocześnie oddziela je i komunikuje z pokojem dziennym. Trzecią część stanowią pomieszczenia pomocnicze: pralnia, toaleta gościnna oraz dwustanowiskowy garaż i pomieszczenie techniczne.

Projekt posiada wersję z jednym miejscem garażowym E-182.
UWAGA: Projekt posiada też powiększoną wersję E-233 oraz E-234.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

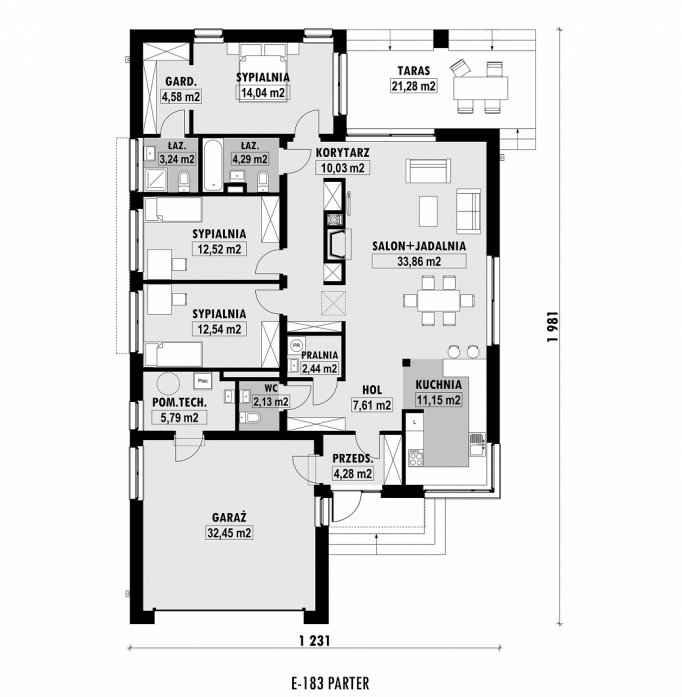


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
22 371 53 04 // 881 230 230

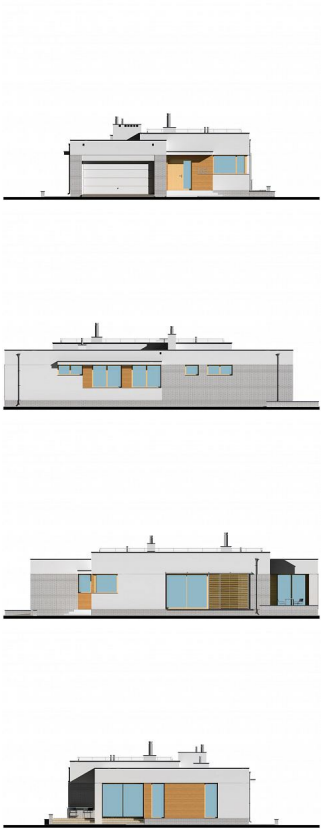
E-183 Parterowy dom z płaskim dachem

RZUT PARTERU



E-183 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**żelbetowy wylewany***
Pokrycie dachowe	**papa**
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25cm styropian**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**płytki klinkierowe**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**grawitacyjna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230