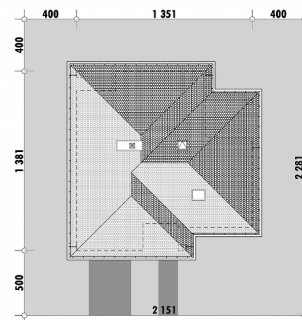
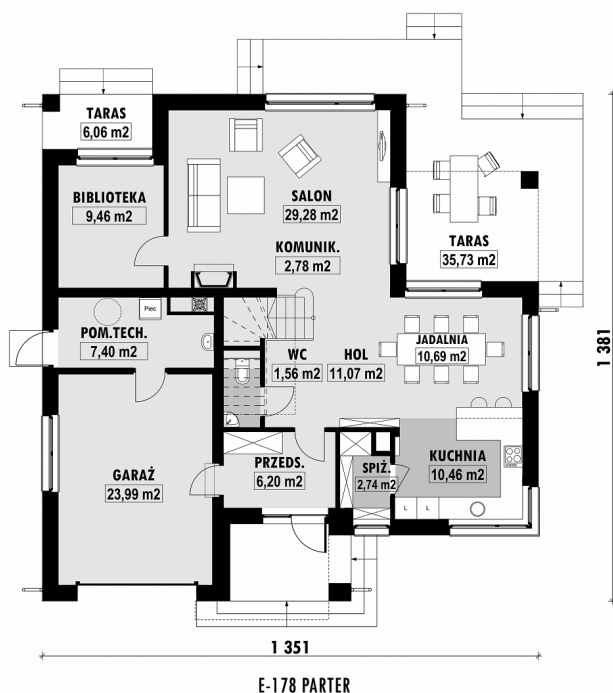


**OPIS**

Rezydencja na węższe działki. Projekt jest zwężoną wersją projektu domu E-148. Część wspólna składa się z salonu z aneksem bibliotecznym oraz oddzielnej jadalni z kuchnią. Taras jest w dużej części zadaszony i umożliwia ustawienie na zewnątrz wygodnego stołu. Wyjście na taras prowadzi zarówno z salonu jak i z jadalni. Funkcjonalność kuchni podnosi pojemna spiżarnia. Na piętrze znajdują się cztery sypialnie, z czego jedna o rozbudowanym programie towarzyszącym (własna garderoba i łazienka). Dostęp do dwóch mniejszych sypialni możliwy jest poprzez wygodną wspólną garderobę. Do dyspozycji mieszkańców jest także druga łazienka (wyposażona w wannę, prysznic i wnękę na pralkę). Zaletą projektu jest dostęp z każdej sypialni do tarasu lub balkonu.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

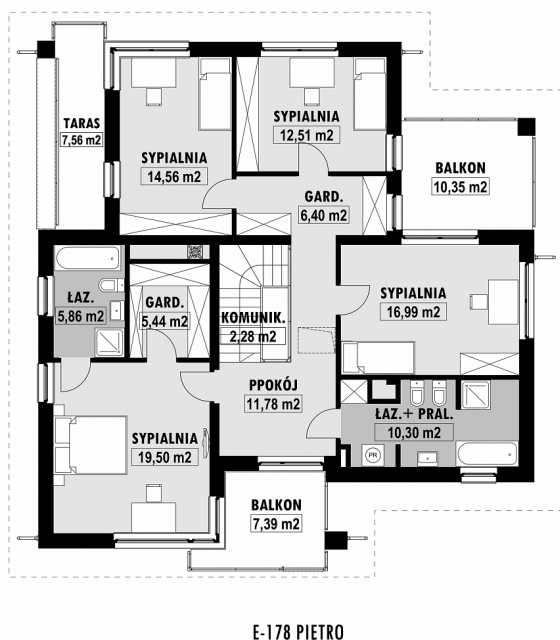
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m ²)