

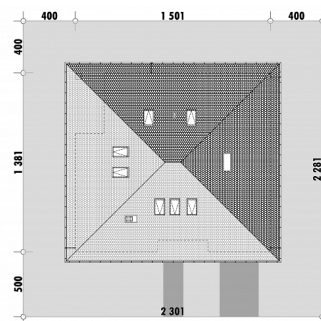


Powierzchnia netto	152,7 m ²
Powierzchnia zabudowy	207,3 m ²
Strych	58,7 m ²
Kubatura	464,0 m ³
Wysokość budynku	8,1 m
Powierzchnia dachu	280,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,0 x 22,8 m
Stan surowy zamknięty	368 100 PLN
Instalacje wewnętrzne	71 200 PLN
Wykończenie	148 000 PLN
Koszt budowy	587 300 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	495 900 PLN

OPIS

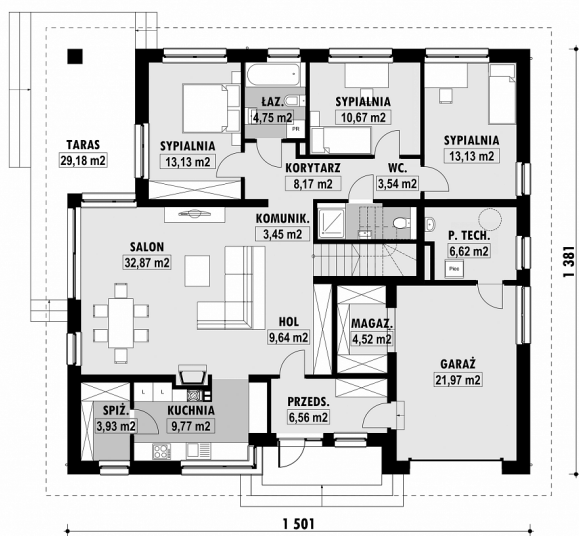
Dom parterowy z tarasem umieszczonym od strony bocznej. Parter składa się z części dziennej i zacisznej strefy prywatnej z trzema sypialniami. Pokój dzienny jest dostępny bezpośrednio po wejściu do domu. Przylega do niego duża kuchnia, z dostępem do praktycznej spiżarni. W pozostałej części domu znajdują się trzy sypialnie. Z największej z nich, przeznaczonej dla rodziców, można wyjść na główny taras. Główna sypialnia oddzielona jest od dwóch pozostałych pomieszczeniem łazienki, co podkreśla jej prywatność. Z korytarza jest również dostęp do łazienki z prysznicem znajdującej się pod schodami. W bryle budynku znajduje się jedno stanowiskowy garaż, z którego przejść można do pomieszczenia technicznego i magazynu, który pełnić może również rolę podręcznego warsztatu.

Projekt jest węższą wersją projektu E-175.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-176 Parterowy dom o zwartej bryle

RZUT PARTERU

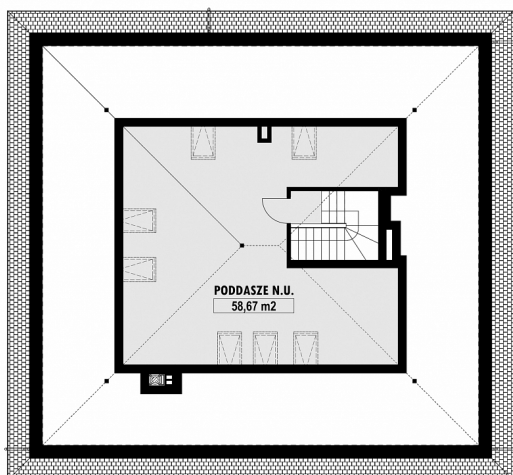


E-176 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-176 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki
Ogrzewanie	klinkierowe lub drewno
Wentylacja	gazowe, grzejniki*
Energooszczędność WT2021	grawitacyjna
	EP < 70 kWh/(rok*m²)