



|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Powierzchnia netto             | 157,3 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy          | 215,6 m <sup>2</sup> |
| Strych                         | 61,5 m <sup>2</sup>  |
| Kubatura                       | 474,8 m <sup>3</sup> |
| Wysokość budynku               | 8,1 m                |
| Powierzchnia dachu             | 290,0 m <sup>2</sup> |
| Kąt nachylenia dachu           | 30°                  |
| Minimalne wymiary działki      | 23,6 x 22,8 m        |
| Stan surowy zamknięty          | 377 300 PLN          |
| Instalacje wewnętrzne          | 73 000 PLN           |
| Wykończenie                    | 151 800 PLN          |
| Koszt budowy                   | 602 100 PLN          |
| Koszt budowy sys. gospodarczym | 490 500 PLN          |

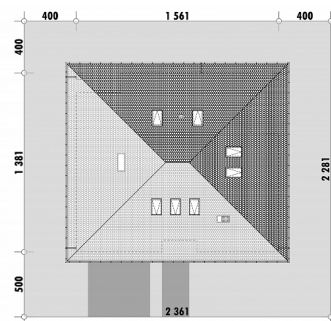
## OPIS

Dom parterowy z tarasem umieszczonym od strony bocznej. Parter składa się z części dziennej i zacisznej strefy prywatnej z trzema sypialniami. Pokój dzienny jest dostępny bezpośrednio po wejściu do domu. Przylega do niego duża kuchnia, w której wygospodarowano miejsce na niewielki stół śniadaniowy. W pozostałej części domu znajdują się trzy sypialnie. Z największej z nich, przeznaczonej dla rodziców, można wyjść na główny taras. Główna sypialnia oddzielona jest od dwóch pozostałych pomieszczeniem łazienki, co podkreśla jej prywatność. Mniejsze sypialnie mają możliwość wyjścia na własny taras. Z korytarza dostępna jest mniejsza łazienka wyposażona w prysznic.

**Projekt jest pomniejszoną wersją projektu E-174.**

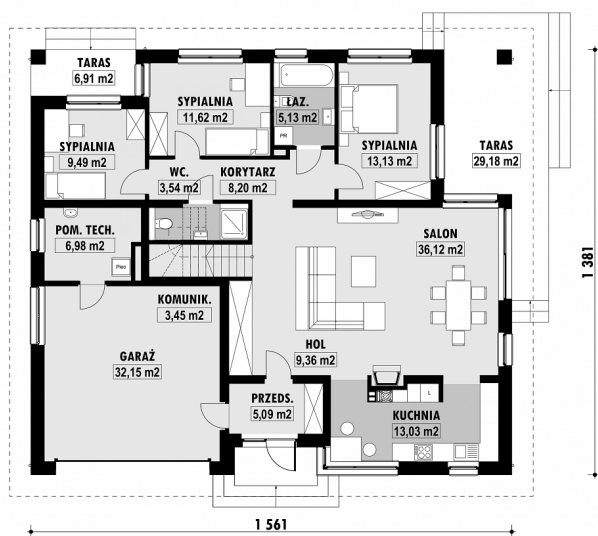
**UWAGA: Dostępna jest też NOWOŚĆ - większa wersja projektu E-179.**

## USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



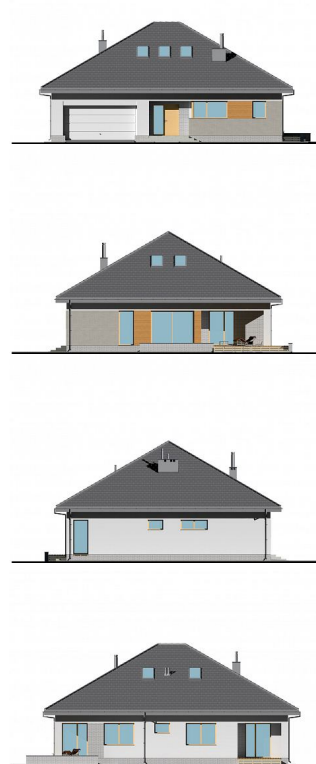
# E-175L Dom parterowy z dużym salonem

## RZUT PARTERU

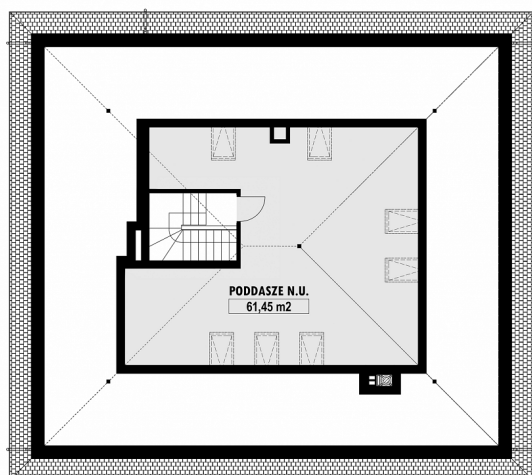


E-175-L PARTER

## ELEWACJE



## RZUT KONDYGNACJI +1



E-175-L PODDASZE

## TECHNOLOGIA BUDOWY

|                                |                                       |
|--------------------------------|---------------------------------------|
| Ściany                         | 25cm ceramika + 18cm styropian*       |
| Strop                          | wylewany żelbetowy*                   |
| Pokrycie dachowe               | dachówka cementowa*                   |
| Ocieplenie posadzki na gruncie | 20cm styropian                        |
| Ocieplenie dachu               | 25-30cm wełna mineralna drewniana*    |
| Stolarka okienna               | kamień, płytki klinkierowe lub drewno |
| Wykończenie zewnętrzne         | gazowe, grzejniki* grawitacyjna       |
| Ogrzewanie                     | EP < 70 kWh/(rok*m²)                  |
| Wentylacja                     |                                       |
| Energooszczędność WT2021       |                                       |