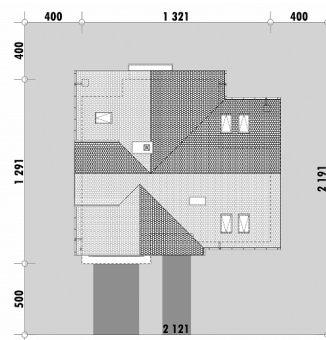




Powierzchnia netto	205,6 m ²
Powierzchnia zabudowy	156,4 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	548,9 m ³
Wysokość budynku	8,2 m
Powierzchnia dachu	215,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	37°
Minimalne wymiary działki	21,2 x 21,9 m
Stan surowy zamknięty	380 700 PLN
Instalacje wewnętrzne	86 700 PLN
Wykończenie	174 600 PLN
Koszt budowy	642 000 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	546 900 PLN

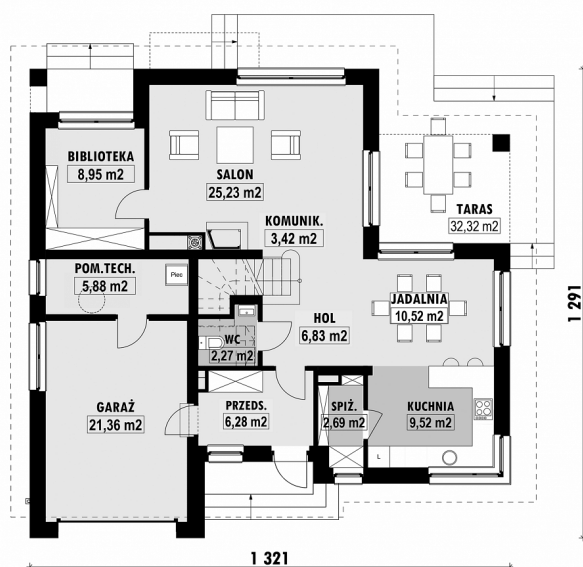
OPIS

Przestronny dom, w którym przestrzeń wspólna podzielona została na strefę wypoczynkową i strefę jadalni. Obie części łączą się wygodnym, zadaszonym tarasem. Przy salonie zaprojektowana została zaciszna biblioteka z dostępem do niewielkiego tarasu. Do jadalni zaś przylega ustawna kuchnia z barkiem. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie. Jedna z nich posiada własną łazienkę i niewielką garderobę. Część poddasza zajmuje wspólne pomieszczenie rekreacyjne, które sprawdzi się np. w roli sali kinowej.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-157 Dom z tarasem przy jadalni

RZUT PARTERU

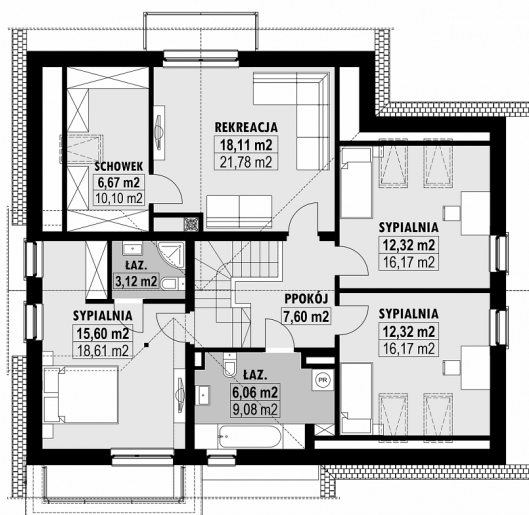


E-157 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-157 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, <https://www.e-domy.pl>

ZAMÓW PROJEKT

 e-domy.pl

22 371 53 04 // 881 230 230