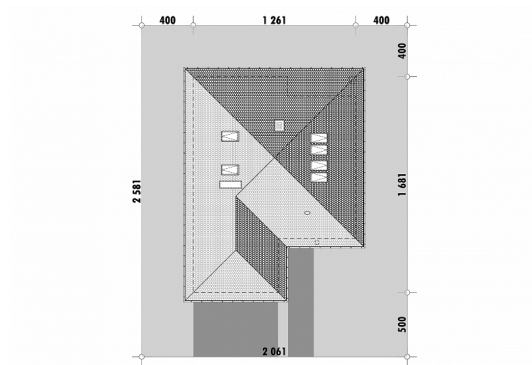




Powierzchnia netto	193,6 m ²
Powierzchnia zabudowy	186,8 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	556,7 m ³
Wysokość budynku	8,0 m
Powierzchnia dachu	270,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	35°
Minimalne wymiary działki	20,6 x 25,8 m
Stan surowy zamknięty	360 400 PLN
Instalacje wewnętrzne	86 600 PLN
Wykończenie	170 200 PLN
Koszt budowy	617 200 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	521 200 PLN

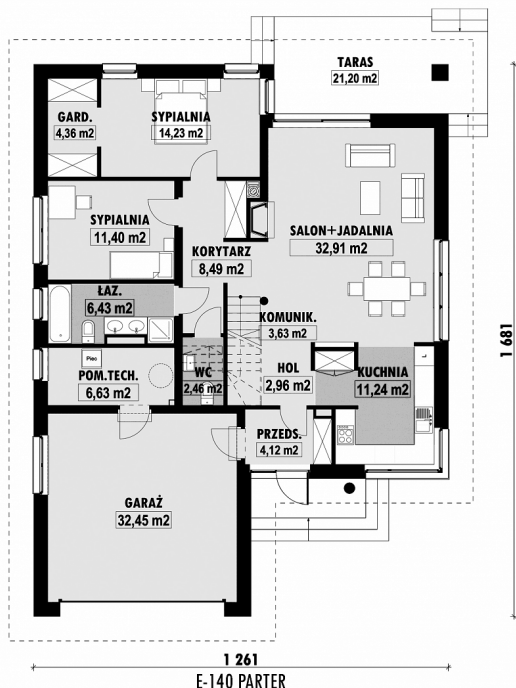
OPIS

Prosty dom z dachem, zwanym namiotowym. Połacie o kącie nachylenia 35 stopni, dają możliwość zaaranżowania poddasza użytkowego. Na parterze znajdują się 2 pokoje a także łazienka z wanną i prysznicem. Taras jest dostępny zarówno z sypialni rodziców jak i z salonu. Kuchnię powiększono o niewielką, przejściową spiżarnię w zabudowie. Część nocna znajduje się na poddaszu. Zaprojektowano tam 2 sypialnie oraz wspólną łazienkę i garderobę.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-140 Dom z poddaszem, na wąską działkę

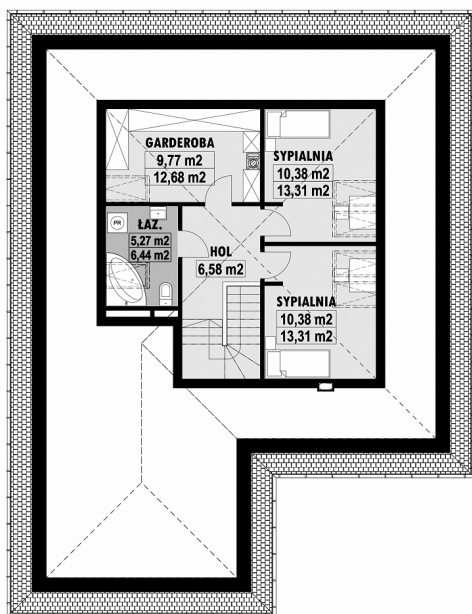
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-140 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki
Wykończenie zewnętrzne	klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m ²)