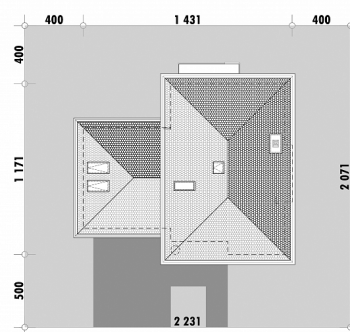




Powierzchnia netto	202,9 m ²
Powierzchnia zabudowy	134,9 m ²
Strych	22,4 m ²
Kubatura	474,6 m ³
Wysokość budynku	8,7 m
Powierzchnia dachu	175,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	22°
Minimalne wymiary działki	22,3 x 20,7 m
Stan surowy zamknięty	396 000 PLN
Instalacje wewnętrzne	86 600 PLN
Wykończenie	198 100 PLN
Koszt budowy	680 700 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	575 900 PLN

OPIS

Prosty dom o dwu kondygnacjach. Parter domu zaprojektowano jako wspólną przestrzeń powstałą z połączenia kuchni, jadalni i salonu. Dzięki dużym oknom przestrzeń parteru jest dobrze doświetlona i otwarta na ogród. Na piętrze zaprojektowano trzy sypialnie, rodzinną łazienkę i przestrzeń nad garażem (o pow. ok. 34,5m²), która może być wykorzystana w zależności od potrzeb domowników jako schowek, siłownia lub pokój rekreacyjny.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

RZUT PARTERU

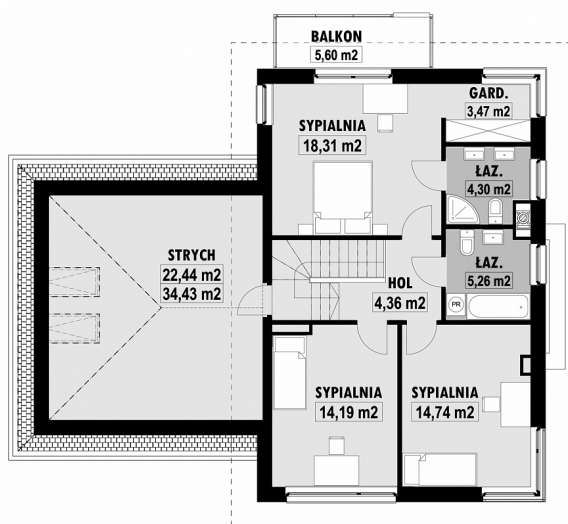


E-125 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-125 PIĘTRO

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna drewniana*
Stolarka okienna	kamień, płytki
Wykończenie zewnętrzne	klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)