

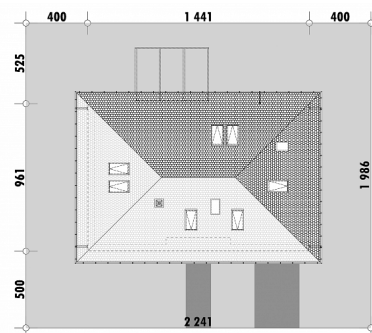


Powierzchnia netto	171,9 m ²
Powierzchnia zabudowy	138,5 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	446,6 m ³
Wysokość budynku	7,5 m
Powierzchnia dachu	210,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	35°
Minimalne wymiary działki	22,4 x 19,9 m
Stan surowy zamknięty	292 000 PLN
Instalacje wewnętrzne	72 400 PLN
Wykończenie	171 300 PLN
Koszt budowy	535 700 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	456 800 PLN

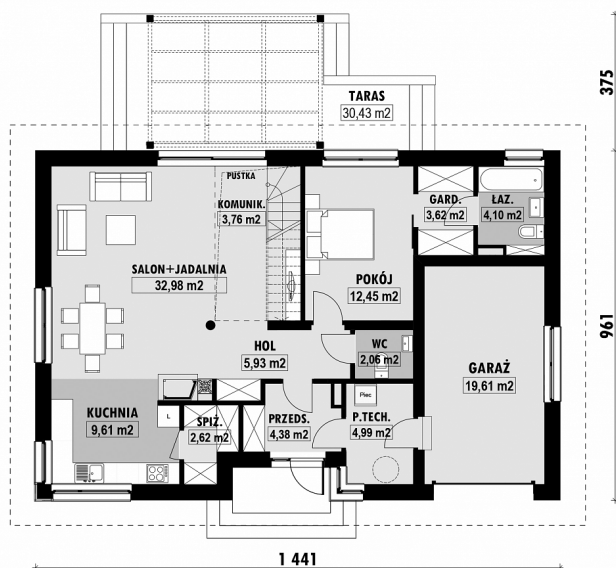
OPIS

Budynek z dachem kopertowym, o bryle opartej na planie prostokąta. W strefie dziennej zaprojektowaliśmy przestronny, częściowo dwukondygnacyjny salon oraz jadalnię i kuchnię z niewielką spiżarką. Na parterze znajduje się sypialnia z własną łazienką i garderobą, a także osobnym wyjściem na taras. Nad salonem na antresoli, na piętrze wygospodarowaliśmy przestrzeń do pracy dla 2 osób. Dodatkowo na poddaszu zaprojektowaliśmy dwie sypialnie oraz łazienkę. W standardzie wentylacja mechaniczna.

UWAGA: Zapraszamy do zapoznania się z podobną wersją projektu z garażem dwustanowiskowym o numerze **E-129**.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

RZUT PARTERU

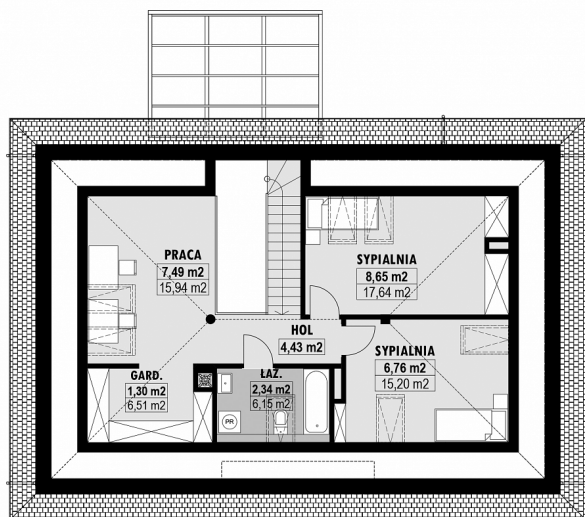


E-117 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-117 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany

25cm ceramika + 18cm styropian*

Strop

wylewany żelbetowy*

Pokrycie dachowe

dachówka cementowa*

Ocieplenie posadzki na gruncie

20cm styropian

Ocieplenie dachu

25-30cm wełna mineralna

Stołarka okienna

drewniana*

Wykończenie zewnątrz

kamień, płytki klinkierowe

lub drewno

Ogrzewanie

gazowe, grzejniki*

Wentylacja

mechaniczna

Energooszczędność

EP < 70 kWh/(rok*m²)

WT2021