E-111 Mały dom z garażem w bryle

POW. UŻYTKOWA **108,0m²**
+ GARAŻ **19,4m²**



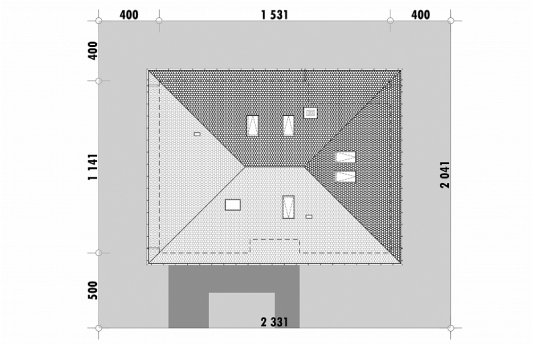


Powierzchnia netto	127,4 m²
Powierzchnia zabudowy	174,7 m²
Strych	53,7 m²
Kubatura	368,9 m³
Wysokość budynku	7,5 m
Powierzchnia dachu	240,0 m²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,3 x 20,4 m
Stan surowy zamknięty	303 100 PLN
Instalacje wewnętrzne	54 200 PLN
Wykończenie	131 100 PLN
Koszt budowy	488 400 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	424 000 PLN

OPIS

Mały dom o prostej bryle, z kopertowym dachem. Rzut domu ma kształt prostokąta. Pomimo niewielkich rozmiarów domu, wysokie pomieszczenia ok.3m oraz duże przeszklenia dają wrażenie dużej przestronności. W części nocnej zaprojektowano dwie sypialnie i łazienkę. Ze względu na brak ścian nośnych istnieje możliwość dowolnej aranżacji sypialni. Istnieje możliwość powiększenia powierzchni użytkowej poprzez zaaranżowanie poddasza. W zakładce „Do pobrania” można zapoznać się z naszą propozycję aranżacji poddasza. Można je zaadaptować w ramach adaptacji projektu. Na rysunku podajemy jego powierzchnię netto, czyli po obrysie ścian.
UWAGA: projekt występuje też (jako NOWOŚĆ) w podobnej wersji z dachem dwuspadowym E-243.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

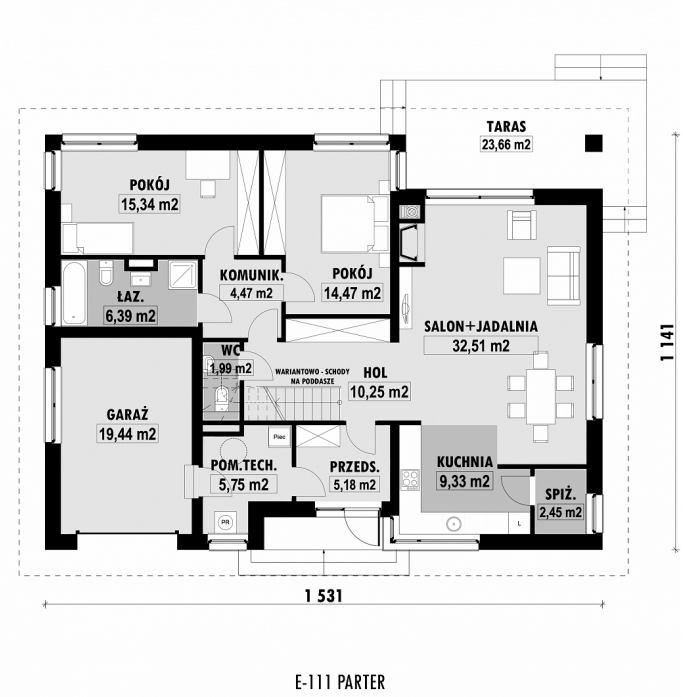


E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
22 371 53 04 // 881 230 230

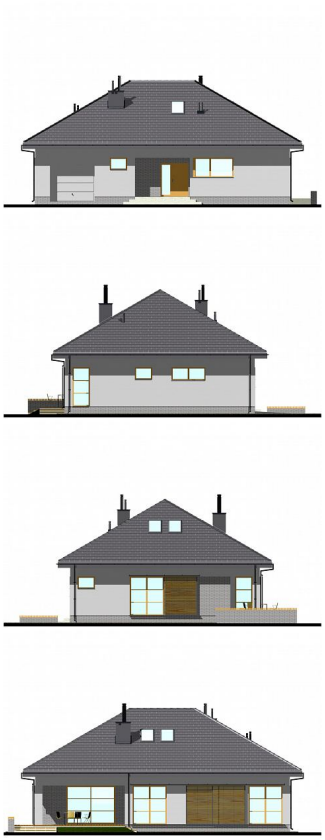
E-111 Mały dom z garażem w bryle

RZUT PARTERU

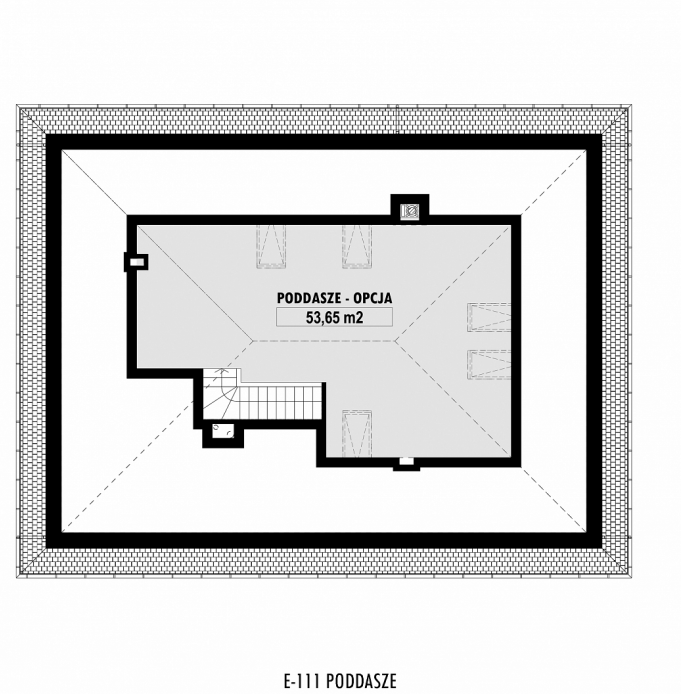


E-111 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-111 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	**25cm ceramika + 18cm styropian***
Strop	**wylewany żelbetowy***
Pokrycie dachowe	**dachówka cementowa***
Ocieplenie posadzki na gruncie	**20cm styropian**
Ocieplenie dachu	**25-30cm wełna mineralna**
Stolarka okienna	**drewniana***
Wykończenie zewnętrze	**kamień, płytki klinkierowe lub drewno**
Ogrzewanie	**gazowe, grzejniki***
Wentylacja	**grawitacyjna**
Energooszczędność WT2021	**EP < 70 kWh/(rok*m^2)**

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://www.e-domy.pl

ZAMÓW PROJEKT
e-domy.pl
22 371 53 04 // 881 230 230