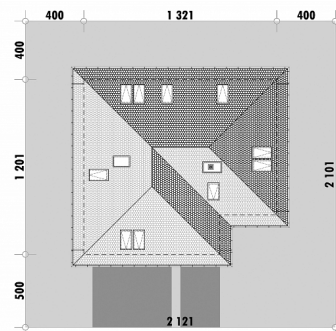




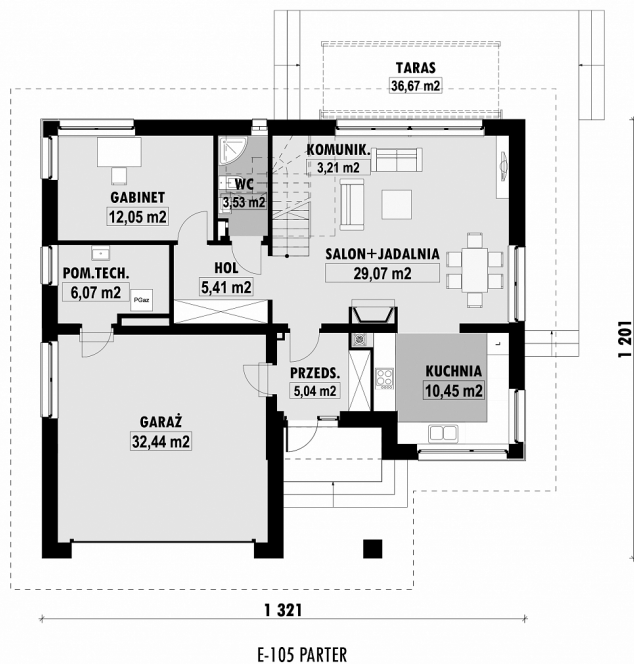
Powierzchnia netto	217,4 m ²
Powierzchnia zabudowy	148,1 m ²
Strych	0.00 m ²
Kubatura	542,4 m ³
Wysokość budynku	8,1 m
Powierzchnia dachu	230,0 m ²
Kąt nachylenia dachu	35°
Minimalne wymiary działki	21,3 x 21,1 m
Stan surowy zamknięty	367 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	89 300 PLN
Wykończenie	224 300 PLN
Koszt budowy	681 200 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	550 200 PLN

OPIS

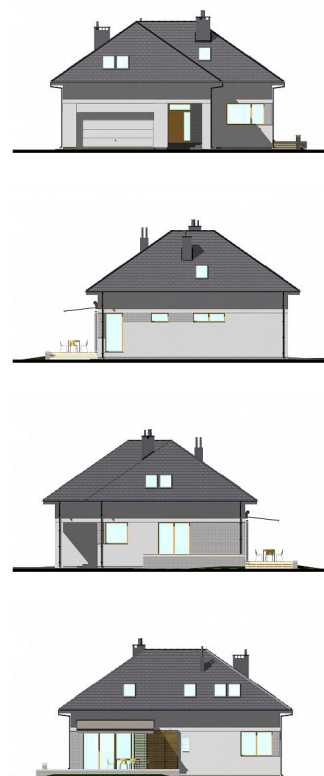
Projekt domu z poddaszem o rzucie w kształcie litery L. Budynek został zaprojektowany w formie zwartej bryły, co sprawia, że można go zmieścić na dość wąskiej działce. Dodatkowy pokój na parterze, sąsiadujący z częścią dzienną (salonem i kuchnią), powiększa dom o miejsce do pracy lub bibliotekę. Na parterze znajduje się także małe WC z prysznicem. Na piętrze zaprojektowano trzy duże sypialnie, garderobę, łazienkę oraz niewielką pralnię. Jedna z sypialni została powiększona o oddzielną garderobę i łazienkę.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

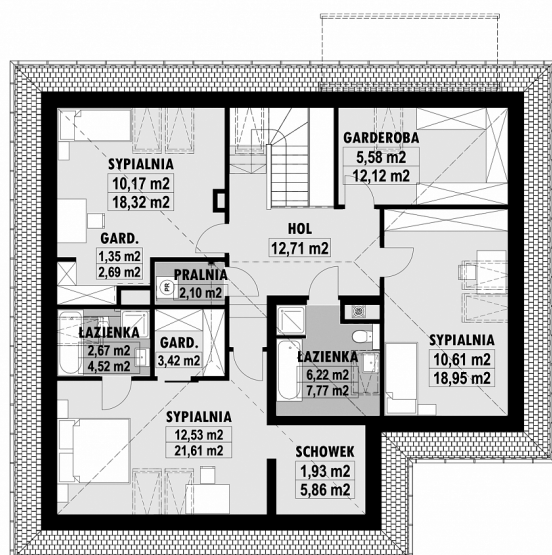
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność WT2021	EP < 70 kWh/(rok*m²)